

別紙

前年度の温室効果ガスの排出の量及び排出削減計画に基づき実施した措置の状況

氏名	(法人にあつては名称) 山陽SC開発株式会社	住所	(法人にあつては主たる事業所の所在地) 〒700-0024 岡山市北区駅元町1番2-301号
----	---------------------------	----	--

本票作成	部署名：設備管理部設備課
------	--------------

主たる業種	分類コード 69	業種名：不動産賃貸業・管理業
-------	-------------	----------------

事業の概要	ショッピングセンターの管理運営
-------	-----------------

県内の主な工場等	番号	工場等の名称	所在地
	①	岡山一番街	岡山市北区駅元町一番街地下
	②	さんすて倉敷	倉敷市阿知1-1-1
	③	さんすて岡山	岡山市北区駅元町1-1
	④	さんすて岡山西館	岡山市北区駅元町1-25
	⑤	高架下	岡山市北区駅元町1

特定事業者の該当要件	<input checked="" type="checkbox"/> ①燃料等原油換算1,500kl以上 <input type="checkbox"/> ②バス・トラック100台、タクシー250台以上 <input type="checkbox"/> ③CO ₂ 換算3,000t以上 (●工場等の数 5 所 ●車両台数 (②該当の場合) 台)
------------	--

温室効果ガス排出量	基準年度(平成 30 年度)	(令和 2)年度排出量	目標年度(令和 5 年度)
	4,661 t CO ₂	4,686 t CO ₂	4,428 t CO ₂

主な工場等の排出量	番号	工場等の名称	(令和 2)年度排出量
	①	岡山一番街	2,953 t CO ₂
	②	さんすて倉敷	363 t CO ₂
	③	さんすて岡山	1,078 t CO ₂
	④	さんすて岡山西館	164 t CO ₂
	⑤	高架下	128 t CO ₂
			t CO ₂

削減目標の達成状況	計画期間：	令和 元 年度	～	令和 5 年度	(5 箇年度)
	<input type="checkbox"/> 総排出量基準	(2)年度削減実績	目標削減率	目標達成	
	<input checked="" type="checkbox"/> 原単位基準	2.2 %	5.0 %	<input checked="" type="checkbox"/> 達成	<input type="checkbox"/> 未達

(原単位基準の削減目標を選択している場合に記入)	温室効果ガスの排出量と密接な関係をもつ値の内容 延床面積 (千㎡) × 営業日数 (日)	原単位当たり排出量		
		基準年度	(2)年度	目標年度
		0.359 t CO ₂ /(千㎡日)	0.351 t CO ₂ /(千㎡日)	0.341 t CO ₂ /(千㎡日)

(該当事業者のみ記入)

ベンチマーク	対象事業の名称	ベンチマーク指標	関連数値(令和 2 年度)	達成率等
指標の状況	ショッピングセンター業	0.0305 k1/㎡以下	0.1322	23.1%

【削減状況の自己評価】

2020年さんすて岡山の大規模なリニューアルが完成し施設の増床により空調、換気設備の電気使用量が増加した。共用部の照明器具についてLED化することで削減を図った。一方で、岡山一番街は隣接する地下道等から外気温の影響を大きく受け、夏期・冬期の気温変化による空調用熱源ガスの使用が増え排出量の増加が課題である。

【推進体制】

- ・社外で実施される省エネ推進講演会、講習会等に出席。
- ・月毎に使用量実績、省エネ状況を確認・報告。

【目標削減率達成のために実施した措置及び今後の取組】

工場等の名称	実施した措置及び今後の取組の内容
(平成29年度実施分) さんすて岡山・南高架下 (平成30年度実績分) さんすて岡山・岡山一番街 (令和元年度計画) さんすて岡山 (令和2年度実績分) さんすて岡山 (令和3年度実予定) さんすて岡山・岡山一番街	(平成29年度実施分) ・空調機内機洗浄 (CO2削減量：19t/年) (平成30年度実施分) ・空調機内機洗浄 (CO2削減量：4t/年) ・LED照明器具への取替 ・空調機内機、外機洗浄 (令和元年度実施分) ・リニューアルに伴いLED照明器具への全数取替 (令和2年度実施分) ・リニューアルに伴いLED照明器具への全数取替 (令和3年度実予定) ・館内照明及びサイン照明の点灯時間の見直し (12t/年)

【森林保全等吸収源対策への取組】

県内での取組	無	
その他	無	

【再生可能エネルギーの導入】

県内での取組	無	
その他	無	

【その他特記事項】

- ・環境省主催のライトダウンキャンペーンに参加
- ・事務所での省エネ取組として、クールビズ・ウォームビズの実施
- ・店舗リニューアルにおいて、厨房省エネ機器の導入を促進し省エネと、空調負荷の低減を図る。