

令和4年度 第2回岡山県大規模小売店舗立地審査会 議事概要

- 1 日 時 令和4年8月18日(木) 14時00分から14時50分
- 2 場 所 ピュアリティまきび2階「白鳥」(岡山市北区下石井2-6-41)
- 3 出席者 (委員)5名 (事務局)3名
- 4 概 要
(1)挨拶
(2)議事(審査案件)
ジュンテンドー長船店

上記について事務局から説明し、質疑応答及び審議を行った。

<主な質疑内容等>

【交通安全対策について】

委員：出入口が通学路に面している場合は、毎回、交通に気をつけるという文言をいれていた。今回も入れた方がよいのではないか。

会長：通学路について、交通についての答申意見に追記してはどうか。

事務局：追記した形で調整する。

【環境について】

委員：住居が密集しているということだが、宅地開発が進んでいるところなのか。

事務局：住居が急激に増えている地区ではないが、長船駅に近いので、利便性が高い。他地域よりは、人口が増えている地域である。

委員：この店舗については、ハローズとあわせて来店するケースが多いのではと思うが、交通の処理の審査にその点は考慮しないのか。

事務局：別店舗として審査している。

委員：基準に則り審査しているため、意見として出すものではないが、実際的ではないと考える。

事務局：答申案について、「住居が密集している」という文言を入れるかどうかご意見いただきたい。

委員：入れておいた方が、設置者もより配慮されるのではないか。

事務局：それでは残しておく。

委員：右折レーンが未設置となっているが、これはオープン時までには設置されるということか。

事務局：そのように調整されると聞いている。

※後日、コンサル確認 9月1日工事開始 10月末 完成予定