

岡山県土木部指定管理者候補選定委員会 集計表（岡山県牛窓ヨットハーバー）

審査項目・審査内容(審査の視点)			ウェイト	配点	(一財)岡山県牛窓海洋スポーツ振興会	岡山県牛窓ヨットハーバー共同事業体
① 管理運営の基本方針	公の施設としての設置目的への理解	・施設の設置目的を理解し、施設を活かす提案内容であるか。	1	30	26	20
	県の管理運営方針との整合性	・応募者が提案した管理運営方針(管理運営の概要)は、県の管理運営方針に沿っているか。 ・利用許可の考え方は、利用者の平等な利用が確保されるものであるか。 ・不正利用の予防及び発見について適切な措置が講じられているか。	1	30	23	20
② サービス向上につながる質の高い管理運営による施設の活性化に向けた取組	サービス向上を図るための具体的な方策及び地域と連携した利用促進方策	・利用時間延長等、施設の利用促進に向け具体的な方策等を有しているか。 ・軽食喫茶室での飲食サービスの提供、交流の場設置、訪れやすい環境整備等、質の高いサービスの提供が可能となる内容となっているか。 ・地域と連携した地域振興・観光振興等につながる管理運営となっているか。 ・ヨット愛好家をはじめとする海洋性スポーツ愛好家や幅広い県民等が施設を訪問したり利用してみたいと思わせる工夫があるか。 ・県民や地元に対し、事業内容をPRする体制が取られているか。	4	120	92	88
	クルーザーヨットの保管数増加のための方策	・周知広報やサービスの向上等様々な手法による効果的・現実的なクルーザーヨットの保管数増加策となっているか。	2	60	38	42
	海洋性スポーツの普及振興に向けた方策	・海洋性スポーツに関する知識の普及及び実技の指導に係る事業の実施計画が具体的かつ実現可能なものとなっているか。 ・県民や地元に対し、事業内容をPRする体制が取られているか。	2	60	44	38
	ニーズの把握と管理運営への反映の方策	・広く施設に対するニーズを把握・分析した上で、管理運営へ反映させていく具体的な体制が取られているか。	1	30	20	20
③ 危機管理に関する取組	災害等緊急時の対応	・災害等緊急時の対応方策が確保されているか。 ・災害等緊急時に対応するための教育及び訓練の方策が充実しているか。	1	30	23	17
	事故防止の取組や事故発生時の対応	・事故防止の取組がなされているか。 ・事故発生時の対応方策が確保されているか。 ・施設の安全点検計画が策定されているか。 ・職員間の緊急連絡網が整備されているか。	1	30	22	19
	個人情報の保護、秘密漏洩防止・情報管理、利用者からの苦情等の対応	・個人情報保護対策は万全か。 ・情報漏洩防止措置など情報管理体制は万全か。 ・利用者からの苦情対応等は適切か。	1	30	21	21
④ 効率的な管理運営に関する取組	収支計画の妥当性、実現の可能性	・収支計画の積算は妥当か。また、管理運営計画との整合性は図られているか。	1	30	23	19
	効率的な維持管理計画	・適正かつ確実に維持管理を行う内容となっているか。 ・効率的に管理運営し、経費の縮減等に取り組む内容であるか。	1	30	22	19
⑤ 申請者の管理運営体制、法令等の遵守状況	組織体制及び法令等の遵守状況	・施設の機能を十分に発揮した管理運営を行うことができる職員構成や職員配置であるか。 ・施設管理業務に関する専門的な知識と経験を有した職員配置計画か。 ・管理責任者について、運営に必要な知識や資質が十分な者が確保される予定か。 ・県や各種団体との調整や連携がスムーズに行えるか。 ・労働法、消防法などの規程を遵守する内容となっているか。	1	30	24	18
⑥ 申請者の経理的基礎	申請者の経理的基礎	・経営基盤が安定しており、計画に沿った管理を行う能力を有しているか。 ・指定期間中に経営が破綻するおそれはないか。	1	30	21	23
⑦ 申請者の技術的能力	申請者の技術的能力	・ディンギーヨット及びクルーザーヨットの操船技術に関する知識と経験が豊富な職員を有しているか。 ・ヨット教室等における操船技術の指導経験・実績が豊富な職員を有しているか。	2	60	44	46
合 計				600	443	410