

個別施設計画

策定年月 H30.1

施設名	森林公園		所在地	苫田郡 鏡野町 上齋原332-8	
敷地面積	9,758,889.00 m ²		棟数	8 棟 (計画記載対象 1 棟)	
延床面積	587.77 m ²			※対象は200㎡以上の建物(車庫、倉庫等は500㎡以上) ※公舎・寮は全て対象	
設置目的	すぐれた自然環境にある森林を保護するとともに、自然の観察及び探究を通じて、県民の自然への理解及び自然とのふれあいを深め、もって県民の福祉の増進にするため。				
【想定される自然災害】					
予想震度 6弱 津波 — 浸水 —					
建築規制	県立自然公園第1種特別地域 都市計画区域外				
エネルギー使用量 (2016 年度)	電気 11,091 kwh	ガス 26 m ³	水道 —	燃料 (灯油) 705 ℓ	
管理上の 特記事項	敷地内未利用地 なし 敷地内貸付地 なし				

1 施設内建物の概況

名 称	管理センター	
築年(西暦)	1975 年	
構 造	鉄筋コンクリート・鉄骨 造 1 階	
建築面積	405.24 m ²	
延床面積	405.24 m ²	
主要な用途 (室名等)	事務所、トイレ、販売 休憩・展示スペース	
主要な設備 (屋外を含む)	消防設備(自動火災報知設備) 給排水設備	
利用状況	高	
耐震性 ※1	無	
躯体(コンクリート)の健全性 ※耐震診断済のみ	圧縮強度 ※2	適
	中性化 ※3	適
長期使用の 適否	建物傾斜 ※4	適
	地盤沈下 ※5	適
劣化状況 (劣化が進んでいるもの)	外壁 給排水設備	

※1 耐震性有:耐震診断の結果Is値≧0.6(震度6強〜7程度で倒壊する危険性が低い)又はS56.6以降に建築の建物 (S56.6より前に建築の車庫・倉庫は耐震診断対象外)

※2 圧縮強度:13.5N/mm2未満は不適 ※3 中性化:築後65年時点でコンクリートの中性化が30mm以上の見込みは不適 ※4 傾斜が有る場合は不適 ※5 地盤沈下が有る場合は不適

2. 対応方針

(1) 施設全体の方針

未耐震である管理センターについて、耐震改修を行い、使用を継続する。

(2) 建物ごとの方針

区分	対応方針
管理センター	・耐震改修を実施し、長寿命化を図る。 ・劣化が進んでいる設備等(屋根・外壁等)について、改修、修繕を実施する。

3. 施設全体のスケジュール

(概 要)

- 耐震改修
2018年 施工
- 設備等更新
劣化が進んでいる設備等について、順次修繕、改修等を行う。

(単位:億円)

区分	対応方針	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
管理センター	耐震改修		施工								
	設備等の 定期更新 (修繕・改修を含む)						屋根外壁改修			給水 設備	照明 LED 化

4. 概算費用

総額1億円(耐震改修等)

5. 変更履歴

変更年月	変更内容
R7.1	管理センターに設備等の定期更新(給水設備、照明LED化)を追加