

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
倉敷 (県) - 1	倉敷市 上東字オノ元548番	47,900	175	1:2	更地	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南 市道 4m  背面道	水道 ガス 下水	庭瀬駅  3.6km	1低専 (50, 100)
倉敷 (県) - 2	倉敷市 中庄字鴻ヶ坪3574番69	64,800	191	1:1.2	住宅  L S 2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした分譲住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	中庄駅  800m	1低専 (50, 100)
倉敷 (県) - 3	倉敷市 羽島字安井田221番9	53,500	223	ほぼ台形 1:1	住宅  W2	中規模一般住宅を中心とし、アパート等も混在する住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	倉敷駅  2.6km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 4	倉敷市 福島字西大山下404番5	74,000	165	1.5:1	住宅  W2	中規模住宅が建ち並び郊外の一般住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	倉敷駅  2km	1低専 (50, 100)
倉敷 (県) - 5	倉敷市 浜町1丁目568番10 「浜町1-3-24」	84,500	310	1:2	住宅  W2	一般住宅が多く事業所も見られる駅北の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	倉敷駅  950m	2住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 6	倉敷市 八王寺町字金貸162番35	72,100	196	1:1.5	住宅  W2	幹線直背後の、一般住宅が多い古くからの分譲住宅地域	南東 市道 4.2m	水道 ガス 下水	倉敷駅  1.3km	1低専 (50, 100)
倉敷 (県) - 7	倉敷市 大内字王子掛981番9	62,400	162	台形 1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が多く、アパートも混在する住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	倉敷駅  1.8km	1低専 (50, 100)
倉敷 (県) - 8	倉敷市 西阿知町字羽口下1187番8	59,800	156	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並び分譲住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	西阿知駅  550m	1住居 (60, 200)
倉敷 * (県) - 9	倉敷市 笹沖字太田山前616番67	75,000	156	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い都計道背後の分譲住宅地域	南 市道 4.2m	水道 ガス 下水	倉敷駅  3.1km	2中専 (60, 200)
倉敷 (県) - 10	倉敷市 田ノ上字降居殿前873番8	75,600	210	台形 1:1	住宅  L S 2	中規模一般住宅の多い住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	倉敷駅  1.8km	2住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 11	倉敷市 西中新田字東古開373番6	72,800	168	台形 1:1	住宅  W2	中心部に比較的近い県道背後の一般住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	倉敷駅  2.4km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 12	倉敷市 堀南字堀川前749番9	68,700	174	1:1	住宅  L S 2	中規模一般住宅が多く、社宅も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	倉敷駅  3.6km	1中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地についての 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
倉敷 (県) - 13	倉敷市 天城台1丁目441番93 「天城台1-1-8」	44,000	276	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	東市道 5.8m	水道 ガス 下水	茶屋町駅 2.8km	1低専 (40, 80)
倉敷 (県) - 14	倉敷市 藤戸町天城字山下330番10	43,500	194	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	茶屋町駅 2.2km	1低専 (40, 80)
倉敷 (県) - 15	倉敷市 茶屋町字添新田2112番7	60,800	186	1:1.5	住宅 L S 2	中規模住宅が主体で共同住宅等も見られる住宅地域	南西市道 5.5m	水道 下水	茶屋町駅 1.1km	1低専 (50, 100)
倉敷 (県) - 16	倉敷市 連島町西之浦字大崎337番1	37,400	277	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が古くから建ち並ぶ既成住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	弥生駅 3.7km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 17	倉敷市 連島町矢柄字辰新田6194番6	41,500	140	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	弥生駅 2km	1中専 (60, 200)
倉敷 * (県) - 18	倉敷市 連島5丁目3番4外 「連島5-3-5」	47,400	305	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の見られる区画整理済の住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	弥生駅 1.5km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 19	倉敷市 亀島1丁目1番312 「亀島1-38-4」	42,000	240	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	常盤駅 2km	2住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 20	倉敷市 水島東川町282番4 「水島東川町2-4」	43,400	183	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	弥生駅 900m	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 21	倉敷市 北畝4丁目851番14 「北畝4-15-28」	44,100	169	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス 下水	栄駅 1.7km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 22	倉敷市 広江1丁目2777番15 「広江1-6-17」	39,200	208	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ、臨海工業地帯と小学校に近い住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	水島駅 3.5km	1住居 (60, 200)
倉敷 * (県) - 23	倉敷市 児島味野城2丁目2073番1 「児島味野城2-3-17」	42,900	243	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	北市道 4m	水道 下水	児島駅 1.3km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 24	倉敷市 児島赤崎4丁目3073番1 「児島赤崎4-11-4」	39,500	385	台形 2:1	住宅 W2	中規模住宅が多いなだらかな丘陵地勢下の既成住宅地域	南市道 4m	水道 下水	児島駅 1.1km	1住居 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
倉敷 (県) - 25	倉敷市 児島塩生字木置場3879番	19,200	254	2:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する旧来からの住宅地域	北西市道 4.5m 南側道	水道 下水	上の町駅 5.9km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 26	倉敷市 児島下の町4丁目3412番3 「児島下の町4-9-68」	38,800	330	1:1	住宅 W2	区画整理済地区内の中規模一般住宅が多い住宅地域	南市道 6m	水道 下水	児島駅 2.5km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 27	倉敷市 児島柳田町字板池向574番6	28,700	232	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い丘陵傾斜地に開発された住宅地域	東私道 4m	水道 下水	児島駅 3.8km	1低専 (40, 80)
倉敷 (県) - 28	倉敷市 児島↓田町字濁池3032番17外	27,700	234	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地勢下の古くからの住宅地域	東市道 4m	水道 下水	上の町駅 2.2km	1低専 (40, 80)
倉敷 (県) - 29	倉敷市 下津井3丁目115番2外	32,900	265	1.2:1	住宅 W2	区画整理地区内に中規模一般住宅等が増えつつある海浜背後の住宅地域	南市道 6m	水道 下水	児島駅 4.5km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 30	倉敷市 新倉敷駅前5丁目52番	79,500	199	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が並ぶ中に共同住宅等も見られる区画整理区域内の住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	新倉敷駅 600m	2住居 (60, 200)
倉敷 * (県) - 31	倉敷市 玉島阿賀崎3丁目515番8 「玉島阿賀崎3-7-12」	50,500	225	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多く農地も残存する住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	新倉敷駅 2km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 32	倉敷市 玉島長尾字土手根427番8	47,400	253	1.2:1	住宅 W2	古くからの農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	東市道 3m	水道 下水	新倉敷駅 1.3km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 33	倉敷市 玉島八島字西老丁目用水川南添1859番6外	45,900	213	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ一般住宅地域	東市道 4m	水道 下水	新倉敷駅 2.5km	1低専 (50, 100)
倉敷 (県) - 34	倉敷市 玉島乙島字ホ六割6763番11外	41,900	220	1.5:1	住宅 W2	幹線に近い中規模一般住宅が多く貸家も混在する住宅地域	東市道 4m	水道 下水	新倉敷駅 3.5km	準工 (60, 200)
倉敷 (県) - 35	倉敷市 玉島乙島字水溜5003番	37,200	230	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が混在する古くからの住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	新倉敷駅 2.8km	1低専 (50, 100)
倉敷 (県) - 36	倉敷市 玉島乙島字槇ノ前569番30	31,900	176	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	新倉敷駅 4.9km	1中専 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地についての 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
倉敷 (県) - 37	倉敷市 玉島柏島字東宮地1580番6	37,600	207	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、近くに スーパー等も見られる既 存の住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	新倉敷駅  4.5km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 38	倉敷市 玉島黒崎字町3039番外	23,100	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅の混 じる旧来からの住宅地域	東 市道 3.8m	水道 下水	新倉敷駅  7.1km	1住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 39	倉敷市 船穂町船穂字 塚 2654番8	36,300	201	1.2:1	住宅 W2	地区中心に近く一般住 宅、農家が混在する住宅 地域	西 市道 4m	水道 下水	西阿知駅  2.9km	2住居 (60, 200)
倉敷 (県) - 40	倉敷市 真備町川辺字中曾1692番13	34,100	205	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い小規模分 譲住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	川辺宿駅  1km	1中専 (60, 200)
倉敷 (県) - 41	倉敷市 児島赤崎3丁目1954番6外 「児島赤崎3-1-10」	45,900	183	台形 1:2	住宅 LS2	一般住宅の中に店舗、事 務所等が混在する住宅地 域	北東 市道 6m	水道 下水	児島駅  1.6km	準工 (60, 200)
倉敷 (県) - 42	倉敷市 児島小川町3688番10	53,300	179	1:1	住宅 S2	公共施設等に近い、一般 住宅、アパート、店舗等 の混在する住宅地域	南 市道 5m	水道 下水	児島駅  550m	準工 (60, 200)
倉敷 (県) - 43	倉敷市 児島田の口2丁目706番10 「児島田の口2-1-36」	33,600	175	台形 1:1	住宅 LS1	中規模一般住宅が多く、 共同住宅も混在する住宅 地域	南東 市道 4.2m	水道 下水	上の町駅  3.1km	準工 (60, 200)
倉敷 (県) - 44	倉敷市 浅原字籠池62番6	30,800	375	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほか事業所等 も混在する住宅地域	東 市道 5.6m	水道	倉敷駅  2.8km	「調区」 (60, 200)
倉敷 (県) - 45	倉敷市 西田字六反地158番2	26,300	632	1.2:1	住宅 W2	農家住宅を中心に一般住 宅等が散在する住宅地域	北東 市道 3.5m	水道	茶屋町駅  3.7km	「調区」 (60, 200)
倉敷 (県) - 46	倉敷市 藤戸町藤戸字 田 1061番	18,200	438	1.2:1	住宅 W2	山裾に旧来からの農家が 多い農家住宅地域	南東 市道 3m	水道	植松駅  1.4km	「調区」 (60, 200)
倉敷 (県) - 47	倉敷市 木見字車才346番2外	18,400	375	1.5:1	住宅 W2	JR木見駅に近い古くか らの農家を主とする集落 地域	北東 市道 6m	水道	木見駅  250m	「調区」 (60, 200)
倉敷 (県) 3- 1	倉敷市 片島町字上ノ町918番	20,600	1185	1:9	田	周辺で宅地化が進む熟成 度の高い地域	北 市道 2m	下水	西阿知駅  2.4km	準工 (60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積内私道分(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
倉敷 (県) 5- 1	倉敷市 阿知2丁目703番9 「阿知2-12-21」	98,000	53	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が連たんする古くからのアーケード商業地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	倉敷駅 450m	商業 ( 80, 400) 防火
倉敷 (県) 5- 2	倉敷市 阿知2丁目511番1 「阿知2-9-10」	345,000	455	台形 1:1	店舗兼事務所 RC6F1B	中層ビル、小売店舗等の建ち並ぶ駅前幹線沿いの商業地域	南西市道 22m 三方路	水道 ガス 下水	倉敷駅 350m	商業 ( 80, 500) 防火
倉敷 (県) 5- 3	倉敷市 幸町536番7外 「幸町1-4」	117,000	361	台形 1.5:1	事務所 RC5	事務所、店舗、マンションが混在し、高層化の進む路線商業地域	北西国道 12m	水道 ガス 下水	倉敷駅 800m	商業 ( 80, 400) 防火
倉敷 (県) 5- 4	倉敷市 東町676番20 「東町4-18」	98,500	333	1:2	診療所兼住宅 S3	県道沿いに店舗等立地する路線商業地域	東県道 10m	水道 ガス 下水	倉敷駅 1.5km	近商 ( 80, 200) 準防
倉敷 * (県) 5- 5	倉敷市 鶴形1丁目662番2 「鶴形1-12-3」	157,000	311	1:2	事務所 W2	店舗、事務所、公共公益施設の混在する商業地域	北市道 9.4m	水道 ガス 下水	倉敷駅 700m	近商 ( 80, 200) 準防
倉敷 (県) 5- 6	倉敷市 水島西常盤町51番4 「水島西常盤町8-25」	46,500	121	1.5:1	店舗、倉庫兼住宅 S3	小規模店舗のほか金融機関等も見られる商店街	南東市道 8m	水道 ガス 下水	常盤駅 200m	商業 ( 80, 400) 防火
倉敷 (県) 5- 7	倉敷市 連島中央1丁目12番2外 「連島中央1-12-4」	52,600	862	1:1	店舗兼事務所 S4	店舗、事務所等の立地が進む幹線街路沿いの路線商業地域	北西市道 36m	水道 ガス 下水	弥生駅 1.4km	近商 ( 80, 200) 準防
倉敷 (県) 5- 8	倉敷市 児島味野2丁目3792番64 「児島味野2-2-53」	51,700	99	1:4	店舗兼住宅 RC4	中層店舗併用ビルが集まる旧来からの商業地域	南西市道 12m	水道 下水	児島駅 1km	商業 ( 80, 400) 防火
倉敷 (県) 5- 9	倉敷市 児島下の町10丁目400番7 「児島下の町10-8-45」	56,300	572	1:1.2	医院兼住宅 RC2	店舗、事務所、公民館等が建ち並ぶ路線商業地域	南東国道 17m	水道 下水	児島駅 2.3km	商業 ( 80, 400) 防火
倉敷 (県) 5- 10	倉敷市 玉島中央町3丁目911番175 「玉島中央町3-13-31」	46,000	62	1:3.5	店舗兼住宅 RC3	小売店舗が建ち並ぶアーケード商業地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	新倉敷駅 2.8km	商業 ( 80, 400) 防火
倉敷 (県) 5- 11	倉敷市 東富井字前田727番5	59,400	991	台形 2:1	事務所 S1	店舗、事務所等が立地しつつある国道側道沿いの路線商業地域	南国道 12m	水道 ガス 下水	倉敷駅 3.5km	準工 ( 60, 200)
倉敷 (県) 5- 12	倉敷市 平田字・中640番2外	77,000	1712	台形 1.2:1	店舗 S1	県道沿いに自動車関連店舗、小売店舗等が多い路線商業地域	北西県道 12m	水道 下水	倉敷駅 1.8km	準工 ( 60, 200)

