

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成30年 地価調査価格 (円/㎡)	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
* 津山 (県) -1	小原126番15	44,300	44,300	0.0
津山 (県) -2	上之町66番1	30,700	30,500	▲ 0.7
津山 (県) -3	林田字ククタ237番17	27,000	26,900	▲ 0.4
津山 (県) -4	北町35番3	51,000	51,000	0.0
津山 (県) -5	平福字河原441番6外	27,300	27,100	▲ 0.7
津山 (県) -6	小田中字戌亥峪942番12	30,000	29,800	▲ 0.7
津山 (県) -7	神戸字甚六前42番1	18,100	17,800	▲ 1.7
津山 (県) -8	国分寺字五反田126番7外	25,500	25,400	▲ 0.4
津山 (県) -9	中北上字楽万422番5	3,790	3,690	▲ 2.6
津山 (県) -10	大谷字町田612番23	23,200	23,000	▲ 0.9
津山 (県) -11	高野山西433番21	29,400	29,300	▲ 0.3
津山 (県) -12	東一宮字西山1156番23外	30,400	30,200	▲ 0.7
津山 (県) -13	加茂町小中原字丸町111番6	10,900	10,600	▲ 2.8
津山 (県) -14	阿波字宮ノ北1767番	1,710	1,670	▲ 2.3
津山 (県) -15	西中字池ノ口342番	8,840	8,660	▲ 2.0
津山 (県) -16	大岩字広畑600番	3,000	2,940	▲ 2.0
津山 (県) -17	領家字一里塚297番	10,500	10,300	▲ 1.9
津山 (県) 3-1	高野山西字下鹿子521番1	8,680	8,620	▲ 0.7
津山 (県) 5-1	大手町9番9	77,200	76,400	▲ 1.0
津山 (県) 5-2	小原字樋ノ口22番外	60,300	59,700	▲ 1.0
津山 (県) 5-3	院庄字火ノ口940番5	50,400	49,500	▲ 1.8
津山 (県) 5-4	川崎字小代161番外	66,500	66,500	0.0
津山 (県) 5-5	宮尾字胡麻田230番3外	24,000	23,200	▲ 3.3
津山 (県) 5-6	加茂町塔中字一貫田23番	16,100	15,600	▲ 3.1
津山 (県) 9-1	院庄字沢1089番1外	11,900	11,800	▲ 0.8
玉野 (県) -1	東田井地字岡浜地1451番1	23,800	23,100	▲ 2.9
玉野 (県) -2	八浜町大崎字大坪987番1	26,800	26,100	▲ 2.6
玉野 (県) -3	宇野3丁目3012番21 「宇野3-8-9」	40,100	39,700	▲ 1.0
* 玉野 (県) -4	玉原2丁目1091番233 「玉原2-4-14」	36,000	35,200	▲ 2.2
玉野 (県) -5	樋ヶ原字松原一ノ割1215番8	37,800	37,500	▲ 0.8
玉野 (県) -6	宇野8丁目3202番4外 「宇野8-29-26」	50,900	50,600	▲ 0.6

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成30年 地価調査価格 (円/㎡)	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
玉野（県） -7	渋川3丁目1508番1 「渋川3-13-5」	25,100	24,300	▲ 3.2
玉野（県） -8	北方字和田前595番1	10,900	10,500	▲ 3.7
玉野（県） 5-1	槌ヶ原字山ノ鼻921番1	39,800	38,800	▲ 2.5
玉野（県） 5-2	田井3丁目5669番12外 「田井3-7-8」	59,300	58,500	▲ 1.3
玉野（県） 5-3	長尾字扇田739番5外	46,300	45,600	▲ 1.5
笠岡（県） -1	富岡字中六丁目105番12	41,400	40,700	▲ 1.7
笠岡（県） -2	笠岡字小丸1727番15	41,200	40,900	▲ 0.7
笠岡（県） -3	西大島字小黒崎3231番1	27,800	27,700	▲ 0.4
笠岡（県） -4	大井南56番5	39,700	39,700	0.0
笠岡（県） -5	西大島字原1778番3	16,600	16,400	▲ 1.2
* 笠岡（県） -6	笠岡字西ノ浜新田5628番37	42,300	42,200	▲ 0.2
* 笠岡（県） 5-1	四番町3番20	69,700	69,300	▲ 0.6
笠岡（県） 5-2	笠岡字八幡平5194番8	50,200	49,700	▲ 1.0
笠岡（県） 5-3	富岡字大磯475番1	54,700	54,300	▲ 0.7
笠岡（県） 9-1	茂平字苦無1381番36外	16,600	17,000	2.4
井原（県） -1	西江原町字三角1537番4外	26,400	26,000	▲ 1.5
井原（県） -2	上出部町字鯉之川223番7	31,400	31,200	▲ 0.6
井原（県） -3	東江原町字宮田2587番1	15,900	15,600	▲ 1.9
井原（県） -4	芳井町吉井字塚田488番1	13,000	12,700	▲ 2.3
井原（県） -5	芳井町下鳴字川町2983番3	3,230	3,100	▲ 4.0
井原（県） -6	美星町三山字塚原4286番3	3,100	3,030	▲ 2.3
井原（県） -7	美星町黒忠字縄手ノ上2881番6外	2,910	2,850	▲ 2.1
井原（県） 5-1	芳井町吉井字佐原64番	14,100	13,800	▲ 2.1
井原（県） 5-2	下出部町2丁目21番16	39,900	39,500	▲ 1.0
総社（県） -1	泉13番59	38,700	38,500	▲ 0.5
総社（県） -2	総社2丁目字藪下554番5 「総社2-9-33」	50,100	50,600	1.0
総社（県） -3	福井字広峰1番6外	45,200	46,000	1.8
総社（県） -4	美袋字馬場452番1	19,800	19,400	▲ 2.0
総社（県） -5	門田字中須加342番88	47,800	48,000	0.4
* 総社（県） -6	中央6丁目1番115	55,700	57,500	3.2
総社（県） -7	秦字才ノ木3436番3外	14,400	14,000	▲ 2.8

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成30年 地価調査価格 (円/㎡)	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
総社（県） -8	東阿曾字尾崎ノ前1020番2	18,000	17,800	▲ 1.1
総社（県） -9	清音柿木字鐘鑄場629番15	-	42,400	-
総社（県） 3-1	中原字湯桶口391番1外	15,800	15,900	0.6
総社（県） 5-1	中央4丁目1番103	60,500	61,500	1.7
総社（県） 5-2	総社2丁目字宮ノ後821番11 「総社2-20-17」	54,000	54,200	0.4
総社（県） 9-1	真壁字上川田1511番1外	15,500	15,900	2.6
高梁（県） -1	八幡町4番1外	54,800	53,800	▲ 1.8
高梁（県） -2	落合町近似字広畑306番2	32,900	32,100	▲ 2.4
高梁（県） -3	川面町字新屋1925番1	14,500	14,100	▲ 2.8
高梁（県） -4	有漢町上有漢字片山8022番2	3,040	2,970	▲ 2.3
高梁（県） -5	有漢町有漢字鳥井2581番1	4,140	4,070	▲ 1.7
高梁（県） -6	備中町西油野字エノエヅミ1424番1	2,140	2,090	▲ 2.3
高梁（県） -7	備中町東油野字深ケ1250番2	5,290	5,100	▲ 3.6
高梁（県） -8	成羽町坂本字タカ上1285番1	3,760	3,670	▲ 2.4
高梁（県） -9	成羽町下日名字宮ノ前710番5	4,280	4,200	▲ 1.9
高梁（県） -10	川上町仁賀字上り折井戸558番5	3,550	3,430	▲ 3.4
高梁（県） -11	川上町地頭字大土田1334番2外	5,560	5,510	▲ 0.9
高梁（県） 5-1	中間町32番外	52,600	51,800	▲ 1.5
高梁（県） 5-2	成羽町下原字本丁999番	26,500	25,800	▲ 2.6
高梁（県） 5-3	横町1541番9	59,000	58,000	▲ 1.7
新見（県） -1	正田字中川原28番5	24,000	23,800	▲ 0.8
新見（県） -2	哲西町矢田字末木2575番4外	9,770	9,430	▲ 3.5
新見（県） -3	哲西町八鳥字平兵衛屋敷474番	6,650	6,430	▲ 3.3
新見（県） -4	上市字寺ノ前614番	23,500	23,100	▲ 1.7
新見（県） -5	千屋実字ヲコシメン2270番3	4,150	4,020	▲ 3.1
新見（県） -6	大佐小阪部字五反田1489番6	12,200	11,900	▲ 2.5
新見（県） -7	大佐田治部字前2016番1外	6,780	6,600	▲ 2.7
新見（県） -8	大佐大井野字堀田奥1226番	2,500	2,430	▲ 2.8
新見（県） -9	哲多町矢戸字鍛冶屋681番	5,770	5,590	▲ 3.1
新見（県） -10	哲多町田淵字小迫68番1	3,580	3,460	▲ 3.4
新見（県） -11	神郷油野字合ノ坪2258番1	3,470	3,340	▲ 3.7

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成30年 地価調査価格 (円/㎡)	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
新見（県） -12	神郷釜村字高下上883番1外	4,090	3,950	▲ 3.4
新見（県） -13	神郷下神代字札場4059番外	8,000	7,750	▲ 3.1
新見（県） 5-1	高尾2485番8	55,300	54,300	▲ 1.8
備前（県） -1	伊里中字大浦240番1	13,000	12,700	▲ 2.3
備前（県） -2	香登本字奥東977番	15,700	15,500	▲ 1.3
備前（県） -3	穂浪字神投3791番12	19,100	18,600	▲ 2.6
備前（県） -4	吉永町吉永中字甚平橋841番1外	14,900	14,800	▲ 0.7
備前（県） -5	吉永町都留岐字浅兵衛屋敷253番1外	2,960	2,910	▲ 1.7
備前（県） -6	日生町寒河字中日生2594番17	32,500	31,800	▲ 2.2
備前（県） -7	日生町寒河字稗田3920番1	26,300	25,600	▲ 2.7
備前（県） 5-1	西片上字福原31番	31,600	30,900	▲ 2.2
備前（県） 9-1	東片上字沖浦2554番6	10,600	10,600	0.0
瀬戸内（県） -1	牛窓町牛窓6431番2	24,600	23,900	▲ 2.8
瀬戸内（県） -2	牛窓町長浜4349番3	9,110	9,020	▲ 1.0
瀬戸内（県） -3	邑久町山田庄字川成263番17外	41,800	42,200	1.0
瀬戸内（県） -4	邑久町虫明字馬場4486番	16,700	16,200	▲ 3.0
瀬戸内（県） -5	邑久町本庄字一ノ坪2122番10	26,800	26,800	0.0
瀬戸内（県） -6	長船町福里字大町137番25外	25,100	25,100	0.0
瀬戸内（県） -7	長船町飯井字山崎1642番2	12,000	11,800	▲ 1.7
瀬戸内（県） 5-1	長船町土師字細工原113番1外	36,000	36,000	0.0
瀬戸内（県） 9-1	長船町服部321番7外	16,900	17,200	1.8
赤磐（県） -1	下市字庄徳309番37	37,400	37,400	0.0
赤磐（県） -2	山陽2丁目3番10	23,600	23,100	▲ 2.1
赤磐（県） -3	由津里字笹井1922番1	9,720	9,500	▲ 2.3
赤磐（県） -4	今井字加茂二1746番1外	8,660	8,460	▲ 2.3
赤磐（県） -5	多賀字大向96番1外	-	9,520	-
赤磐（県） -6	殿谷446番	6,680	6,600	▲ 1.2
赤磐（県） -7	河田原311番	12,800	12,600	▲ 1.6
赤磐（県） -8	仁堀東字佃脇231番2外	6,410	6,280	▲ 2.0
赤磐（県） -9	周匝字番念寺1111番1	12,400	12,200	▲ 1.6
赤磐（県） 5-1	松木517番11	21,600	21,200	▲ 1.9

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成30年 地価調査価格 (円/㎡)	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
赤磐(県) 5-2	周匝字下十六688番1	27,900	27,100	▲ 2.9
赤磐(県) 5-3	沼田字才崎826番16外	59,500	59,500	0.0
赤磐(県) 9-1	小瀬木50番1外	13,800	14,100	2.2
真庭(県) -1	下中津井字町434番	9,200	8,900	▲ 3.3
真庭(県) -2	月田字屋敷7341番	7,540	7,350	▲ 2.5
真庭(県) -3	横部字古屋敷226番	12,600	12,300	▲ 2.4
真庭(県) -4	下方字仲田671番5	16,500	16,000	▲ 3.0
真庭(県) -5	栗原字大道端739番1	7,850	7,600	▲ 3.2
真庭(県) -6	久見字河原田90番14	12,100	11,800	▲ 2.5
真庭(県) -7	栗谷字荒神ノ前103番外	3,160	3,080	▲ 2.5
真庭(県) -8	鍋屋字八幡西69番3	31,700	31,600	▲ 0.3
真庭(県) -9	目木字小童谷1685番2	12,100	11,900	▲ 1.7
真庭(県) -10	美甘字上町4013番	6,420	6,230	▲ 3.0
真庭(県) -11	黒田字才ノ前66番2	2,150	2,080	▲ 3.3
真庭(県) -12	蒜山東茅部字立切庵ノ上1089番1	4,320	4,220	▲ 2.3
真庭(県) -13	蒜山上長田字神納528番3	6,760	6,620	▲ 2.1
真庭(県) -14	蒜山吉田字火出ケ峪165番1	2,840	2,780	▲ 2.1
真庭(県) 5-1	下皆部字諸口270番10外	18,500	18,000	▲ 2.7
真庭(県) 5-2	勝山字蔵ノ脇812番6外	30,800	30,200	▲ 1.9
真庭(県) 5-3	開田字脇田481番1外	23,900	23,300	▲ 2.5
真庭(県) 5-4	久世字下町2848番7	35,900	35,500	▲ 1.1
真庭(県) 5-5	蒜山中福田字上木沢209番1	13,300	13,000	▲ 2.3
美作(県) -1	平福字屋敷上258番1	6,530	6,380	▲ 2.3
美作(県) -2	北山字宮ノ前166番2	14,500	14,200	▲ 2.1
美作(県) -3	下山字大平下71番1	4,150	4,060	▲ 2.2
美作(県) -4	久賀字細通り333番	3,250	3,180	▲ 2.2
美作(県) -5	土居字ウラ町272番	8,120	7,950	▲ 2.1
美作(県) -6	小野字新免前2331番4外	4,290	4,200	▲ 2.1
美作(県) -7	古町字与左エ門田1369番4	9,200	9,020	▲ 2.0
美作(県) -8	壬生字福原133番2	4,400	4,300	▲ 2.3
美作(県) -9	東吉田字フカ田42番1	3,670	3,600	▲ 1.9

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成30年 地価調査価格 (円/㎡)	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
美作(県) -10	東青野字屋敷469番	2,160	2,120	▲1.9
美作(県) 5-1	入田字浜205番6外	42,000	41,100	▲2.1
美作(県) 5-2	眞加部字竹ノ下54番1	11,300	11,000	▲2.7
美作(県) 5-3	古町字川屋田1783番6	16,200	16,000	▲1.2
美作(県) 5-4	福本字屋敷550番3	12,800	12,500	▲2.3
美作(県) 5-5	江見字花焼田448番4	18,200	17,700	▲2.7
美作(県) 9-1	中尾600番6外	8,000	7,950	▲0.6
浅口(県) -1	金光町大谷57番12	35,500	34,900	▲1.7
浅口(県) -2	鴨方町六条院中宇森山3422番1	32,700	32,700	0.0
浅口(県) -3	寄島町字金光房14963番	8,950	8,620	▲3.7
浅口(県) -4	寄島町字東新開7576番2	27,300	26,300	▲3.7
浅口(県) 5-1	金光町占見新田528番	56,100	56,100	0.0
浅口(県) 5-2	鴨方町六条院中宇町通り3235番3	45,500	45,500	0.0
和気(県) -1	宇生字岩鼻605番2	7,320	7,180	▲1.9
和気(県) -2	塩田字隣屋敷411番1外	4,500	4,430	▲1.6
和気(県) -3	藤野字寺之前229番1外	11,300	11,100	▲1.8
和気(県) -4	大中山字福尾287番1	15,500	15,100	▲2.6
和気(県) 5-1	和気字中652番	22,300	21,600	▲3.1
早島(県) -1	早島字中山4227番99	45,300	45,400	0.2
早島(県) 5-1	早島字三反地3457番1	69,300	70,000	1.0
里庄(県) -1	大字新庄字堂迫3195番14	28,200	28,000	▲0.7
里庄(県) -2	大字里見字天神前6295番	16,900	16,800	▲0.6
里庄(県) 5-1	大字里見字下原2800番8外	36,900	36,700	▲0.5
矢掛(県) -1	里山田字今井1966番3	8,850	8,750	▲1.1
矢掛(県) -2	西川面字瓜尻187番4	15,700	15,500	▲1.3
矢掛(県) 5-1	小田字山志根5526番3	26,800	26,500	▲1.1
新庄(県) -1	字梨子瀬屋敷5432番1外	3,010	2,950	▲2.0
新庄(県) -2	字屋敷1103番1	6,080	5,960	▲2.0
鏡野(県) -1	円宗寺字しる道1261番3	12,100	12,000	▲0.8
鏡野(県) -2	河本字三反田432番	4,810	4,720	▲1.9
鏡野(県) -3	富西谷字大久保田203番5	2,240	2,170	▲3.1

\*は地価公示標準地と共通する基準地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	平成30年 地価調査価格 (円/㎡)	令和元年 地価調査価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)
鏡野（県） -4	上齋原字ウラ枋1 1 7 7番3	2,870	2,780	▲ 3.1
鏡野（県） -5	上齋原字屋敷4 9 2番	5,100	4,930	▲ 3.3
鏡野（県） -6	奥津字道辻2 1 4番8	7,350	7,160	▲ 2.6
鏡野（県） -7	羽出字宮河原水落シ6 8 0番6	2,700	2,630	▲ 2.6
鏡野（県） 5-1	古川字沼9 9 9番1 3外	19,800	19,200	▲ 3.0
鏡野（県） 5-2	奥津川西字サジチ2 4 4番1	17,200	16,700	▲ 2.9
勝央（県） -1	植月中字原2 3 9 0番1 1	8,700	8,550	▲ 1.7
勝央（県） 5-1	岡字金政2 3番1	37,300	36,300	▲ 2.7
奈義（県） -1	滝本字野1 7 1 2番	7,340	7,230	▲ 1.5
奈義（県） -2	柿字金面源内分2 6 4番	6,140	6,050	▲ 1.5
奈義（県） 5-1	豊沢字ノ道上2 9 2番1 7	18,400	18,000	▲ 2.2
西粟倉（県） -1	大字筏津字屋敷3 3番1外	3,050	3,000	▲ 1.6
西粟倉（県） -2	大字長尾字上茶畑1 6 3 7番	5,120	5,070	▲ 1.0
久米南（県） -1	里方字川端1 0 0 2番	5,600	5,500	▲ 1.8
久米南（県） -2	上神目字堀の角6 0 6番1	9,800	9,740	▲ 0.6
久米南（県） 5-1	下弓削字小性町5 1 9番1	21,500	21,200	▲ 1.4
美咲（県） -1	錦織字桜田2 1 7 1番2	5,120	5,030	▲ 1.8
美咲（県） -2	原田字宮ノ谷3 3 4 2番3	12,200	12,200	0.0
美咲（県） -3	西川字馬谷3 9 4番	3,980	3,910	▲ 1.8
美咲（県） -4	江与味字蔵屋しき1 2 3 4番1外	2,320	2,280	▲ 1.7
美咲（県） -5	飯岡字九郎右衛門下夕1 1 0 8番1	3,800	3,720	▲ 2.1
美咲（県） -6	久木字土居2 4 2番1 6外	10,500	10,300	▲ 1.9
美咲（県） -7	周佐字安東7 7 3番7外	4,050	3,980	▲ 1.7
美咲（県） 5-1	原田字弍反田1 7 3 1番1	18,200	18,200	0.0
吉備中央（県） -1	上加茂字新田2 6 2 5番	4,130	4,040	▲ 2.2
吉備中央（県） -2	豊岡下字家ノ東8 8番5外	2,770	2,710	▲ 2.2
吉備中央（県） -3	上竹字宮地2 0 6 8番1外	4,720	4,700	▲ 0.4
吉備中央（県） -4	西字壺町地3 4 7番1	4,920	4,800	▲ 2.4
吉備中央（県） 5-1	竹荘字サキノス4 9 6番1外	15,600	15,200	▲ 2.6