

省エネ基準適合性判定手数料（建築物省エネ法第11条、第12条関係）【R7.4.1】

① 一戸建ての住宅：

| 床面積(※1)の合計 | 金額（円）        |                  |               |
|------------|--------------|------------------|---------------|
|            | 仕様基準<br>(※2) | 仕様・計算併用法<br>(※3) | 標準計算法<br>(※4) |
| 200㎡未満のもの  | 18,300       | 26,070           | 35,990        |
| 200㎡以上のもの  | 19,720       | 28,810           | 40,260        |

② 共同住宅等（建築物全体）：

| 床面積の合計              | 金額（円）   |          |         |
|---------------------|---------|----------|---------|
|                     | 仕様基準    | 仕様・計算併用法 | 標準計算法   |
| 300㎡未満のもの           | 34,560  | 52,140   | 72,690  |
| 300㎡以上2,000㎡未満のもの   | 59,980  | 87,820   | 120,980 |
| 2,000㎡以上5,000㎡未満のもの | 108,780 | 153,010  | 206,390 |
| 5,000㎡以上のもの         | 163,680 | 223,690  | 295,850 |

※建築物全体の申請で共用部分を計算しない場合は、共用部分の床面積を除いた床面積の合計

③ 非住宅建築物（建築物全体）：

| 床面積の合計                | 金額（円）          |                |         |         |
|-----------------------|----------------|----------------|---------|---------|
|                       | 工場等(※5)        |                | 工場等以外   |         |
|                       | モデル建物法<br>(※6) | 標準入力法等<br>(※7) | モデル建物法  | 標準入力法等  |
| 300㎡未満のもの             | 19,210         | 23,320         | 89,200  | 233,290 |
| 300㎡以上1,000㎡未満のもの     | 28,460         | 33,190         | 118,680 | 306,710 |
| 1,000㎡以上2,000㎡未満のもの   | 40,430         | 46,210         | 156,500 | 397,040 |
| 2,000㎡以上5,000㎡未満のもの   | 102,510        | 109,230        | 254,190 | 566,160 |
| 5,000㎡以上10,000㎡未満のもの  | 154,400        | 161,750        | 332,970 | 697,470 |
| 10,000㎡以上25,000㎡未満のもの | 191,160        | 200,620        | 399,140 | 825,620 |
| 25,000㎡以上のもの          | 237,380        | 247,890        | 468,480 | 941,170 |

④複合建築物（建築物全体、住宅全体、非住宅全体）：②＋③

- ・増改築を行う場合は、増改築部分の床面積のみを対象として手数料を算定する。  
（既存部分の床面積は対象外）
- ・計画変更の適合性判定手数料は、新規申請の手数料を基本とし、変更後の床面積の区分に応じ、新規申請の額の2分の1に相当する額。（100円未満は切り捨て。）
- ・軽微変更該当証明書の交付事務手数料は、計画変更の手数料に準じ、変更後の床面積の区分に応じ、新規申請の額の2分の1に相当する額。

※1 床面積・・・新築、増築又は改築する住宅部分若しくは非住宅部分の床面積

※2 仕様基準・・・「外皮」「一次エネルギー」の概算値と代表的な仕様のみを入力して評価する簡易評価法

※3 仕様・計算併用法・・・外皮性能を仕様基準、一次エネルギー消費量を計算で評価（逆の組み合わせも可能）

※4 標準計算法・・・各室面積、仕様を入力して評価する詳細評価法

※5 工場等・・・建築基準法上の主たる用途が次のもの。

○工場 ○危険物の貯蔵又は処理に供するもの ○水産物の増殖場若しくは養殖場

○倉庫 ○卸売市場 ○火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他の処理施設

※6 モデル建物法・・・採用する代表的な仕様のみを入力して評価する簡易評価法

※7 標準入力法等・・・各室面積、仕様を入力して評価する詳細評価法、その他モデル建物法以外の評価法