

岡山県立高等学校等空調設備リース業務仕様書

1 件 名

令和7年度岡山県立高等学校等岡山市他地区空調設備リース業務

2 賃貸借期間

令和8年3月1日から令和18年2月末日まで（120か月） 10年間

3 設置対象校及び数量等

別紙1「空調設備設置対象校等一覧」のとおり

4 設置期間(工事期間(設置工事後の試験運転等調整期間を含む))

令和7年10月1日から令和8年2月末日まで

5 共通事項

- (1) 本契約は、履行場所となる学校（以下「学校」という。）への空調設備の借入れを目的として、賃借人が賃貸人と契約締結をするものである。
- (2) 学校の教育事業の達成を最優先と認識し、契約の目的を完遂できるよう、誠実に履行すること。
- (3) 物品の仕様及び納入条件などは、「7 賃貸借物件の仕様」等を参照すること。
- (4) 契約締結後、速やかに採用した製品のメーカー及び型番を記載した「機器一覧表」を賃借人に提出すること。また、調達に係る取引業者の一覧及び役割を記載した従事者名簿を、速やかに賃借人に提出すること。
- (5) この仕様に定めのない事項であっても施工上必要と認められる事項は、賃借人の指示により施工すること。

6 賃貸借物件

(1) 空調機器の種類

ア 室内機

(ア) 冷暖房能力及び数量は別紙2「賃貸借物件一覧」のとおりとする。ただし、冷暖房能力及び数量は想定であるため、部屋の大きさ及び状況等を踏まえた相応の冷暖房能力の機器を必要数設置すること。

(イ) 型式は天吊型を基本とし、天吊型の設置が適さない教室（既設室内機が天吊型でない教室を含む）で型式を変更する可能性がある場合は、賃借人及び学校と協議の上、他の型式で設置すること。

イ 室外機

室内機仕様を賄うだけの機器を設置すること。

玉野高等学校は、塩害仕様とすること。

(2) コントローラー

- ア 各教室に個別のリモコンを設置すること。
- イ 学校による運用性を考慮し、対象教室を管理することができる集中リモコンを設けるものとし、取り付け位置は賃借人及び学校と協議の上、設置対象校ごとに事務室及び職員室に設置すること。
- ウ 消費電力の抑制を目的とし、対象教室の空調設備を制御することができるデマンドコントローラーを設けるものとし、設置対象校ごとに設置すること。

7 賃貸借物件の仕様

(1) 空調機器

- ア 国内メーカーの製造機器とすること。
- イ グリーン購入法適合商品であること。
- ウ 冷房機能及び暖房機能を備えていること。
- エ 安全性、操作性、騒音、振動、効率性などに配慮したものであること。
- オ 室内機及び室外機ごとに、納入場所名、整理番号、賃貸人名、連絡先、納入年月日（西暦）及び製造者名をまとめたラベルを貼り付け表示すること。なお、ラベルは減耗しにくい素材とし、表示位置は、室内機については下面、室外機については配管接続面の反対面とすること。
- カ 保証書は賃貸人で保管すること。
- キ 全て新品を用いること。

(2) コントローラー

- ア 集中リモコンは、個別・一括発停、スケジュールタイマー機能付きとすること。
- イ 個別リモコンには機器番号を表示すること。
- ウ デマンドコントローラーは、デマンド監視及び制御が行えること。
- エ 設置場所及び各種設定については、事前に賃借人及び学校と協議の上、決定すること。

(3) 設置等

ア 設置等

- (ア) 本契約には賃貸借物件の設置作業を含むものとする。設置の際は、校舎等の破損や既存設備の運用に不具合が生じないよう養生や措置を施すこと。万一、校舎等の破損や既存設備の運用に影響が生じた場合は、賃貸人の負担により原状回復又は損害賠償を行うこと。また、生徒、教職員、外来者等に事故が発生しないよう、工事動線や生徒、教職員、外来者等の動線に配慮すること。万一、動線が交差する場合は、誘導員を配置し、事故の防止に努めること。
- (イ) 原則として、本仕様書に基づいて施工すること。なお、関係法令を遵守するとともに、最新の下記に準拠すること。
 - a 公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）
 - b 公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）

- c 公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）
 - d 公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）
 - e 公共建築工事標準仕様書（建築工事編）
 - f 公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）
 - g 公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）
 - h 公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）
- (ウ) 賃貸人は、貸与資料及び現地調査により、敷地、既設建物及び既設空調設備の特性等の状況を踏まえて、維持管理のしやすさに十分配慮しながら、より具体的な検討及び必要に応じて賃借人及び学校と協議を行い、設置すること。
- (エ) 空調設備の設置に当たっては、空調効率及び設置の際の効率性、耐荷重、機器の保守スペース確保、近隣への騒音の影響等を検討の上、賃借人及び学校と協議し、設置箇所を決定すること。
- (オ) 作業工程については、学校行事等で作業ができない日を考慮し、工程に関する必要な事項を、学校と事前に打ち合わせること。
- (カ) 空調設備の設置等に当たっては、耐震性を考慮し、落下防止や振れ止め等の措置を施すこと。
- (キ) 室外機はコンクリート基礎を施すとともに固定し、必要に応じてワイヤーや金具等で転倒防止措置を施すこと。室外機の位置は教室内の騒音に配慮すること。騒音については、学校環境衛生基準を満たすこと。また、室外機からの排気が学校運営や設備等に支障を与える場合は、ルーバーを取り付ける等の対策を施すこと。
- (ク) 空調設備を設置するに当たり、干渉する既設設備（照明、火災警報装置、倉庫、マンホール、防球ネット等）、樹木等の移設又は撤去、取外し・再取付けを行う必要がある場合は、事前に賃借人及び学校と協議すること。また、室外機周囲にはメーカーの技術資料で定めるメンテナンススペースを確保すること。
- (ケ) 設置工事に係る部材代、配管・配線費用は、賃貸人の負担とすること。
- (コ) 機器搬入・設置時に生じる梱包材等は、賃貸人が引き取ること。
- (サ) 学校と協議の上、設置等に係る施工計画書を作成し、賃借人及び学校に提出すること。
- (シ) 工事用電力は、原則として発電機の設置又は商業電力の工事用引込み等を賃貸人の責任において行い、既設の学校電力設備からの分岐による使用は行わないこと。
- (ス) 可能な限り教室内に配管が露出しないよう配慮すること。
- (セ) 冷媒配管は、再利用しないこと。
- (ソ) 配管が新たに窓ガラスを貫通する場合は、既設ガラスを撤去した上でアルミパネルを取り付け、窓の開放制限を講じること。その際、カーテンや暗幕の使用に支障が出ないよう配慮すること。やむを得ず支障が出る場合は、カーテンや暗幕を加工すること。なお、教室内の照度が学校環境衛生基準における照度基準を下

回らないよう配慮すること。

イ 電源工事

(ア) 賃貸人の負担において空調設備が使用できるまでの電源工事を行うこと。その際は、事前に学校と日程調整等を行い、教育活動に支障を来さないよう配慮すること。特に、施設全体の停電を行う必要がある場合は、事前に学校及び自家用電気工作物保安管理を行っている電気主任技術者と調整を行うこと。

(イ) 既設の負荷設備（照明設備、空調設備、換気機器、ポンプ類、調理機器、OA機器等）を調査の上、本業務で設置する空調設備を含めた電気容量を確認し、賃借人及び学校に報告すること。

ウ アスベストへの対応

賃貸人は、石綿含有仕上塗剤範囲を確認し、必要に応じ関係法令に準拠した工法で作業を行うこと。

エ その他

賃貸人は、本業務の履行に伴い、既設の空調設備が使用できない期間が生じる教室等については、賃借人及び学校と協議の上、必要に応じて暖房機器を設置すること。なお、設置に伴う費用は賃貸人の負担とし、暖房機器の性能については、教室等の大きさを踏まえたものとする。

8 賃貸借物件の納入・設置

賃貸人は、別紙2「賃貸借物件一覧」に指定された能力及び台数の賃貸借物件を、賃借人が指定する日までに賃借人の指定する方法により納入・設置すること。なお、設置に伴う既設の空調設備の撤去及び処分費等は本業務に含むものとし、関係法令に基づき適切に処分すること。

設置工事に当たっては、学校が立地する地域の施工業者を可能な限り参画させるものとする。

納入・設置に際し、納入場所、納入機器の仕様、台数、時期等について問題が発生しないよう細心の注意を払うとともに、万一、問題が発生した場合は、速やかに賃借人に報告すること。その原因が賃貸人側にある場合は、直ちに適切な措置を講ずること。

納入した賃貸借物件については、取扱説明書及び詳細な製品情報（整理番号、メーカー名、型式、製造年月（西暦）、定格冷暖房能力、製造番号、フロン種類、充填量等）の一覧表を学校へ提出すること。また、賃貸借物件設置後の配管・配線ルート等、本契約の設置工事に伴う設備に関する資料を学校へ提出すること。

9 賃貸借物件の性能証明

納入する空調機については、製造者による製品検査に合格していること。納入の際に、空調機ごとに製品検査合格証（成績証）を提出すること。

10 試験運転及び完了検査の立会い等

- (1) 賃貸人は、設置工事後の試験運転及び完了検査に立ち会うこと。その際、賃貸借物件側の不具合が判明した場合には、正常かつ良好に稼動できるよう必要な措置を講ずること。また、試運転調整記録を作成し、賃借人へ提出すること。
- (2) 空調設備供用開始に際し、取扱説明書とは別に簡易操作マニュアルを作成し、学校に配付するとともに操作説明を行うこと。
- (3) 賃借人及び学校は、賃貸人の承諾を得て、「2 賃貸借期間」開始前に空調設備の全部又は一部を使用することができるものとする。なお、賃借人及び学校は、その使用部分を善良な管理者の注意をもって使用しなければならない。

11 保守等

- (1) 賃貸人は、賃貸借期間中、常に安全かつ良好に使用できるように保守・点検を行うこと。なお、空調設備の保守・点検に係る費用及び消耗品費は、賃貸人の負担とする。
- (2) 賃貸人は、賃借人又は学校から故障等の不具合について連絡を受けた場合は、直ちに状況を把握し、速やかに賃貸借物件が正常に復帰、稼動するために必要な措置を講ずること。また、その結果については、賃借人に報告を行うこと。
原則として修理に係る費用（部品代を含む。）は賃貸人の負担とするが、故障の原因が賃借人の故意又は重大な過失による場合は、この限りでない。
- (3) 保守・不具合対応には、賃貸借物件について専門知識を有し、かつ、習熟している専門技術者が対応できる体制を構築すること。
- (4) 保守・不具合対応用連絡窓口については、対応部署の所在地を学校に報告し、確認を受けること。
- (5) 保守・不具合対応用連絡窓口は、土・日曜日及び国民の祝日に関する法律に規定する日（以下「祝日」という。）並びに12月29日から翌年の1月3日までを除く午前8時30分から午後5時まで受け付けること。なお、学校行事等で必要な場合は、土・日曜日及び祝日であっても可能な限り対応すること。
- (6) 保守・不具合対応の対象
 - ア 保守・不具合対応の対象は、本契約で調達する全ての空調設備とする。ただし、本契約終了後の存置物件については、対象外とする。
 - イ 学校が通常賃貸借物件を使用しているにもかかわらず、使用に支障を来す不具合が発生した場合は、保守の対象とする。
- (7) 保守・点検内容等
 - ア フィルターの清掃は、年2回以上行うこと。
 - イ フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律に定められた点検項目及び回数を実施すること。（簡易点検を含む。）
 - ウ 授業などに支障が生じないよう、学校と調整の上、実施日を決定し、保守・点検終了後には結果報告書を学校に提出し、その写し（電子データとする。）を賃借人に提出すること。
 - エ 賃貸借物件は、賃貸借の期間、当該機器を構成する部品又は機器の調達が保障

されていること。

オ 不具合が発生した場合は、発生通知後速やかに専門技術者を現地へ派遣し復旧すること。

カ 不具合対応完了後は、作業内容・作業時間を記載した報告書を学校へ提出し、その写し（電子データとする。）を賃借人に提出すること。

12 賃貸借期間終了後の空調設備の取扱い

賃貸人は、賃貸借期間終了後、空調設備を賃借人へ無償譲渡すること。

13 その他

- （１）賃貸借物件に係る公租公課は、賃貸人が負担すること。ただし、固定資産税については、賃借人が負担するものとする。
- （２）本仕様書の解釈に疑義が生じた場合は、賃借人と協議の上、決定すること。
- （３）学校敷地内は、全面禁煙とする。
- （４）工事用車両の駐車場及び資材置場等は、事前に学校と協議し、学校敷地内の空きスペースを使用することとし、安全管理を徹底すること。また、学校敷地内で使用を許可された場所等の管理は、賃貸人の責任で適正に行うこと。
- （５）賃貸借物件に初期不良又は欠陥があった場合は、速やかに交換を行うこと。
- （６）工事の着手・施工・完成に当たり、関係官公署その他の関係組織への必要な届出手续等を賃貸人の負担で遅滞なく行うこと。
- （７）業務の遂行上、直接又は間接に知り得た情報を外部に漏らし、又は他の目的に利用してはならない。
- （８）個別対応が必要な学校については、別紙２「賃貸借物件一覧」において、その内容を示しているので、留意の上、施工すること。

別紙 1 空調設備設置対象校等一覧

No	学校名	所在地	電話番号	空調方式	空調設備設置教室数					石綿含有（外壁）		
					管理諸室	普通教室	特別教室	その他室	計	有	無	不明
1	岡山朝日高等学校	岡山市中区古京町2-2-21	086-272-1271	電気	9	0	5	10	24			○
2	東岡山工業高等学校	岡山市中区土田290-1	086-279-0565	電気	9	0	18	2	29			○
3	津山工業高等学校	津山市山北411-1	0868-22-4174	電気	9	0	15	4	28			○
4	玉野高等学校	玉野市築港3-11-1	0863-31-4321	電気	13	1	12	2	28			○
5	西大寺高等学校	岡山市東区西大寺上2-1-17	086-942-4150	電気	4	0	14	0	18			○
6	岡山一宮高等学校	岡山市北区櫛津221	086-284-2241	電気	10	0	17	1	28			○
7	岡山御津高等学校	岡山市北区御津金川940	086-724-0831	電気	4	12	6	0	22			○
8	岡山大安寺中等教育学校	岡山市北区北長瀬本町19-34	086-255-5013	電気	2	0	19	3	24			○
	計				60	13	106	22	201			

賃貸借物件一覧

1 岡山朝日高等学校

棟名 構造	設置 階数	教室名等	床 面積	空調機器		新規 ・ 更新	個別 リモコン 型式	集中リモコン デマンド制御 対象	既設				
				単位面積当 りの想定負荷	数量				メーカー	室内機型式	室外機型式	集中 管理	デマンド 制御
北棟 RC4階建	1	校長室	40	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP112MA	RSXYP960P 3台設置	無	無
	1	事務室	77	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP90MA_2台	※型式はフロン点検 簿から転記 現地での型番等読み 取り不可能	無	無
	1	職員室	221	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP140MA_4台		無	無
	1	応接室	28	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP90MA		無	無
	1	保健室	99	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP80MA_2台	RSXYP504P 2台設置 ※型式はフロン点検 簿から転記 現地での型番等読み 取り不可能	無	無
	1	進路指導室	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP80MA_2台		無	無
	1	相談室	33	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP71MA		無	無
	1	職員更衣休養室(男)	21	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP56MA	※型式はフロン点検 簿から転記 現地での型番等読み 取り不可能	無	無
	1	職員更衣休養室(女)	21	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP56MA		無	無
図書館棟 RC1階建	1	司書室	25	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP56MA	室外機3台設置してあ るが、現地での型番 等読み取り不可能	無	無
	1	図書館	405	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXYP112MA_10台		無	無
百周年記念館 RC3階建	1	ラウンジ	180	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPS-RP140GA2_3台	MPUZ-P140HA MPUZ-P140HA MPUZ-P140HA	無	無
	2	食堂	180	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPS-RP160GA2_3台	MPUZ-P160HA MPUZ-P160HA MPUZ-P160HA	無	無
	3	研修室1	43	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPL-RP112AA2_2台	MPUZ-P112HA	有	無
	3	研修室2	43	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPL-RP112AA2_2台	MPUZ-P112HA	有	無
	3	研修室3	43	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPL-RP112AA2	MPUZ-P112HA	有	無
	3	研修室4	43	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPL-RP112AA2	MPUZ-P112HA	有	無
	3	教官室	19	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPL-RP40JA2	MPUZ-P40HA	有	無
	3	和室	30	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPM-RP63EA2	MPUZ-P63HA	有	無
同窓資料館 RC2階建	2	合併教室	197	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	MPLZ-RP140BA_3台	MPUZ-WRP140HA5 MPUZ-WRP140HA5 MPUZ-WRP140HA2	無	無
同窓会館 RC2階建	1	同窓会館(1階)	53	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	PLA-J140AA	PUH-J140GA9	無	無
特別教室棟 RC2階建	2	多目的教室	108	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHYP140P_2台	RZYP280P	無	無
南棟 RC3階建	2	会議室	109	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHYCP140H_2台	RZYP280H	無	無
	3	コンピューター教室	112	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHYCP140H_2台	RZYP280H	有	無
	計	24教室											

2196

更新 24

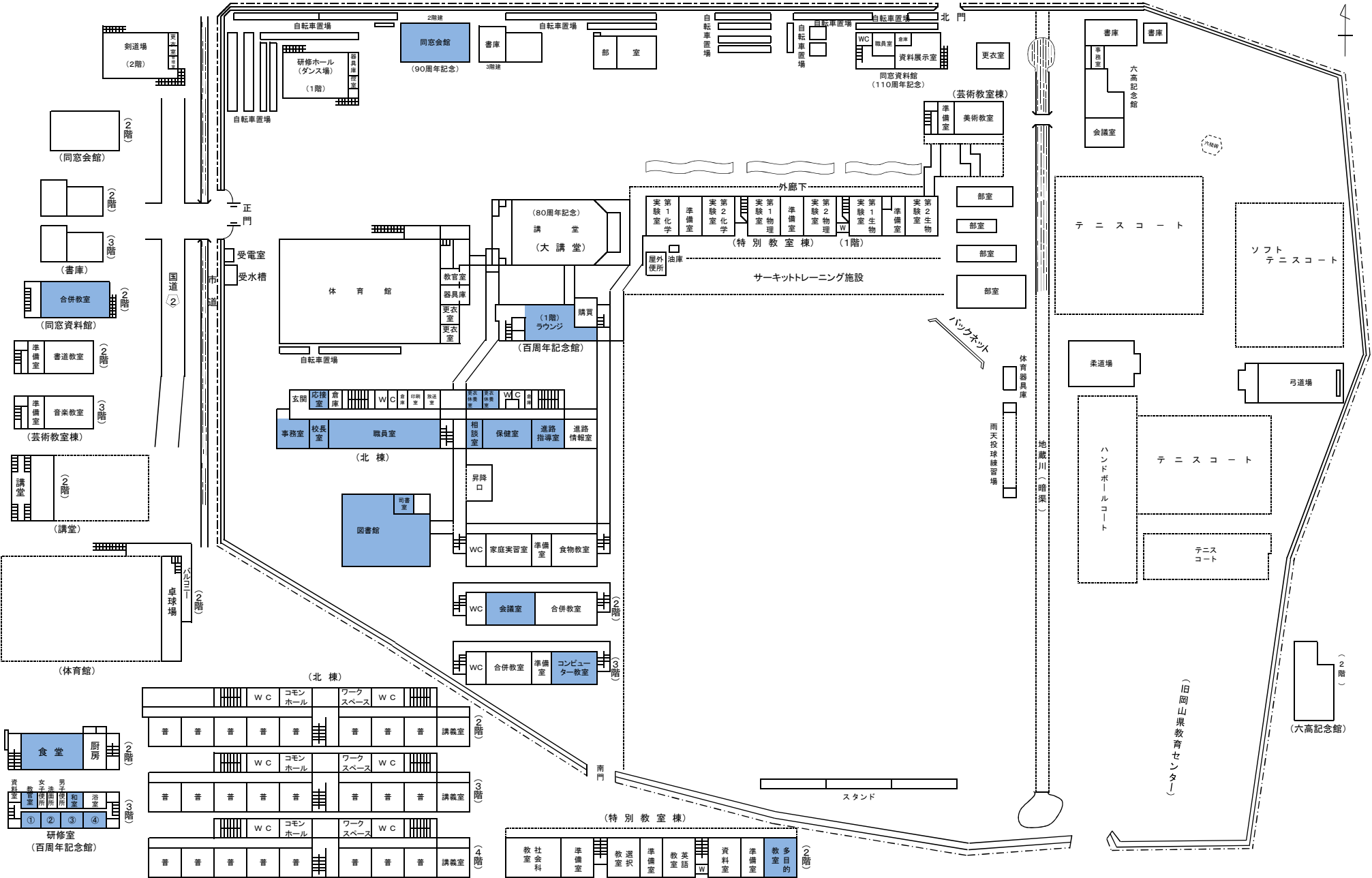
※各学校における空調設備設置教室は別図のとおり。

新規 0

計 24

建物現況図（空調設備）

岡山県立岡山朝日高等学校



賃貸借物件一覧

2 東岡山工業高等学校

棟名 構造	設置 階数	教室名等	床 面積	空調機器		新規 更新	個別 リモコン 型式	集中リモコン デマンド制御 対象	既設				
				単位面積当 たりの想定負荷	数量				メーカー	室内機型式	室外機型式	集中 管理	デマンド 制御
管理棟 RC4階建	2	校長室	32.4	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP63AAT	無	無
	2	事務室	64.8	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP140A	無	無
	2	共通職員室	179.19	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型4台	RZYP160AA 2台	無	無
	2	応接室	32.4	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP63AAT	無	無
	1	小会議室兼選択教室	64.8	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP112AA	無	無
	1	保健室	64.8	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP63AAT	無	無
	2	進路指導室	64.8	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP80AAT	無	無
	1	教育相談室1	19.44	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	ルームエアコン F36KTCXS-W 1台	R36KCXS	無	無
	1	教育相談室2	25.92	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP56AAT	無	無
	1	教育相談室3	19.44	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP40AAT	無	無
	2	図書室	113.36	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	サンヨー電機	天吊型2台	SPW-CHRPV160B 2台	無	無
	2	司書室	18.2	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	ルームエアコン 1台	RZYP45MV	無	無
	4	多目的室	178.2	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型4台	RZYP224A	無	無
	4	第一製図室	205.2	230 W/㎡	1	新規	ワイヤード	○					
	4	第二製図室	136.8	230 W/㎡	1	新規	ワイヤード	○					
第2棟 RC3階建	1	視聴覚教室	124.22	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	埋込型4台	MPUZ-WRP280HA6 2台	無	無
第6棟 RC3階建	2	自動制御実習室	248.43	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン、東芝キリッパ	天吊型1台、据置型1台A1F-AP2800H	RZYP45AAT、ROB-AP2802H	無	無
	2	自動制御室(プログラミング室)	82.8	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱重工業	天吊型2台	FDC140H6	無	無
	3	計測機器実習室	41.587	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP140AA	無	無
	1	(工業微生物実習室)無菌室	40.495	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	東芝	据置型1台	ROA-1002H	無	無
	2	電子計算機実習室	80.545	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型3台	RZRP140BC	無	無
第3棟 RC2階建	2	情報技術実習室	81.27	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	天吊型2台	MPUZ-P80HA3	無	無
S棟 RC3階建	1	環境測定実習室1	40.5	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	埋込型1台	RSEY8GA	無	無
	1	環境測定実習室2	40.5	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	埋込型1台	RSEY8GA	無	無
	3	自動設計製図実習室	57.6	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型2台	RZYP160P	無	無
体育館 RC2階建	1	体育教員室	51.84	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	パッケージエアコン FAYP71P 2台	RZYP140H9	無	無
有朋会館 RC3階建	1	食堂	173.36	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型2台	RZYJ280L	無	無
	1	厨房	42.381	350 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	mr.SLIM 天吊型1台	PU-P160GA2	無	無
	2	教員室	21.6	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	天吊型1台	RZYP40HV	無	無
	計	29教室											

2346.9

更新 27

新規 2

計 29

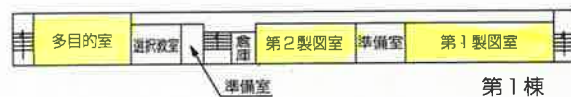
※各学校における空調設備設置教室は別図のとおり。

1 階



ソーラー
パネル用
基
設備システム科
実習棟屋上階

4階

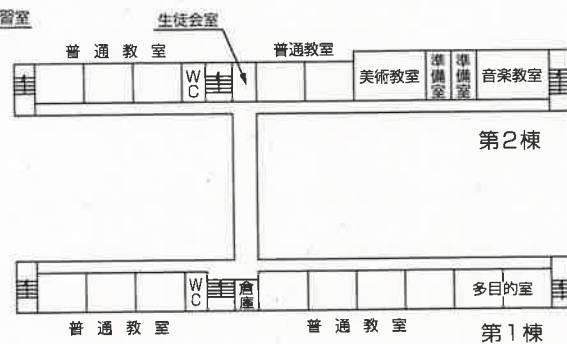


第1棟



第6棟

3階



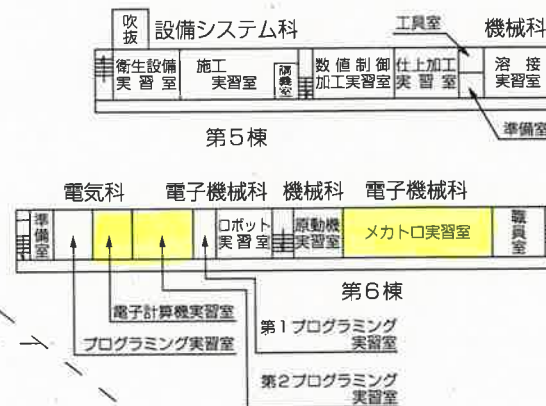
第2棟

第1棟



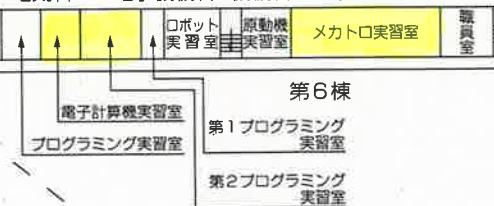
3階

2階



第5棟

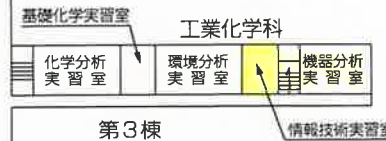
電気科 電子機械科 機械科 電子機械科



第6棟



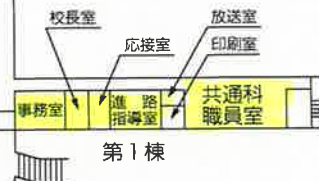
第4棟



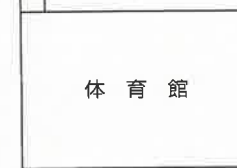
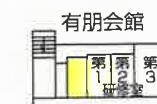
第3棟



第2棟



第1棟



体育館

2階

賃貸借物件一覧

3 津山工業高等学校

棟名 構造	設置 階数	教室名等	床 面積	空調機器		新規 ・ 更新	個別 リモコン 型式	集中リモコン デマンド制御 対象	既設				
				単位面積当た りの想定負荷	数量				メーカー	室内機型式	室外機型式	集中 管理	デマンド 制御
1号館 RC3階建	1	校長室 1号館	32.4	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP63E_1台	SPW-CHVP63E	無	無
	1	事務室 1号館	64.8	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP71E_2台	SPW-CHVP140E	無	無
	1	応接室 1号館	32.4	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP63E_1台	SPW-CHVP63E	無	無
	1	進路指導室 1号館	64.8	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP71E_2台	SPW-CHVP140E	無	無
	2	普通科教務室 1号館	129.6	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP71E_4台	SPW-CHVP140E_2台	無	無
	3	教育相談室 1号館	32.4	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱電機	PC-45EKD_1台	不明	無	無
	3	大会議室 1号館	129.6	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP80E_4台	SPW-CHVP160E_2台	無	無
2号館 RC3階建	2	土木演習室 2号館	71.29	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-J140K1_1台	RAS-J140AE	無	無
	3	視聴覚教室 2号館	178.23	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	MITSUBISHI	PL-P160AA_2台	PUH-P160GA4_2台	無	無
4号館 RC2階建	1	デザインコンピューター室 4号館	67.24	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP80E_2台	SPW-CHVP160E	無	無
5号館 RC4階建	3	電気実習室 5号館3階	148.92	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-100AS_4台	不明_4台	無	無
6号館 RC3階建	2	電子計算機実習室 6号館2階	148.91	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SXRP56B_6台	SPW-CHRDXP335A	無	無
7号館 RC2階建	1	建築教務室 7号館東	64.68	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	MITSUBISHI	PLA-J80AA_1台	PU-J80GA2	無	無
	1	デザイン教務室 7号館東	64.68	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHCP80AB_2台	RZYP160AA	無	無
	2	工業化学教務室 7号館東	64.68	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-J160K1_1台	RAS-J160AE	無	無
	2	機械教務室 7号館東	64.68	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-J160K1_1台	RAS-J160AE	無	無
	2	デザイン演習室 7号館東	128.34	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	PC-100EKD_2台	PU100EGD_2台	無	無
8号館 RC3階建	2	工業微生物実習室 8号館東	40.95	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	不明	不明	不明	無	無
8号館 RC3階建	1	自動制御実習室 8号館西	61.42	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP112BN_1台	SPW-CHVP112BN	無	無
	2	電子機器実習室 8号館2階西	81.9	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP160BN_1台	SPW-CHVP160BN	無	無
	2	物理計測実習室 8号館2階西	81.9	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP160BN_1台	SPW-CHVP160BN	無	無
	2	CAD実習室 8号館2階西	81.9	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP160BN_1台	SPW-CHVP160BN	無	無
	3	電子計算機実習室 8号館3階西	122.85	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP160BN_2台	SPW-CHVP160BN_2台	無	無
	3	計測実習室 8号館3階西	81.9	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	SANYO	SPW-SP112BN_2台	SPW-CHVP112BN_2台	無	無
60記念館 S2階建	1	食堂 同窓会館	204.58	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FVYP224P_2台	RZYP224P_2台	無	無
	1	厨房 同窓会館	36.86	350 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHTYP80C_1台	RYP80L9	無	無
	2	会議室 同窓会館	133.98	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FXFYJ112KD_3台	RSXYJ280KC	無	無
	2	事務室 同窓会館	30.51	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FMYCJ80B_1台	RYJ80B	無	無
計		28教室											

2446.4

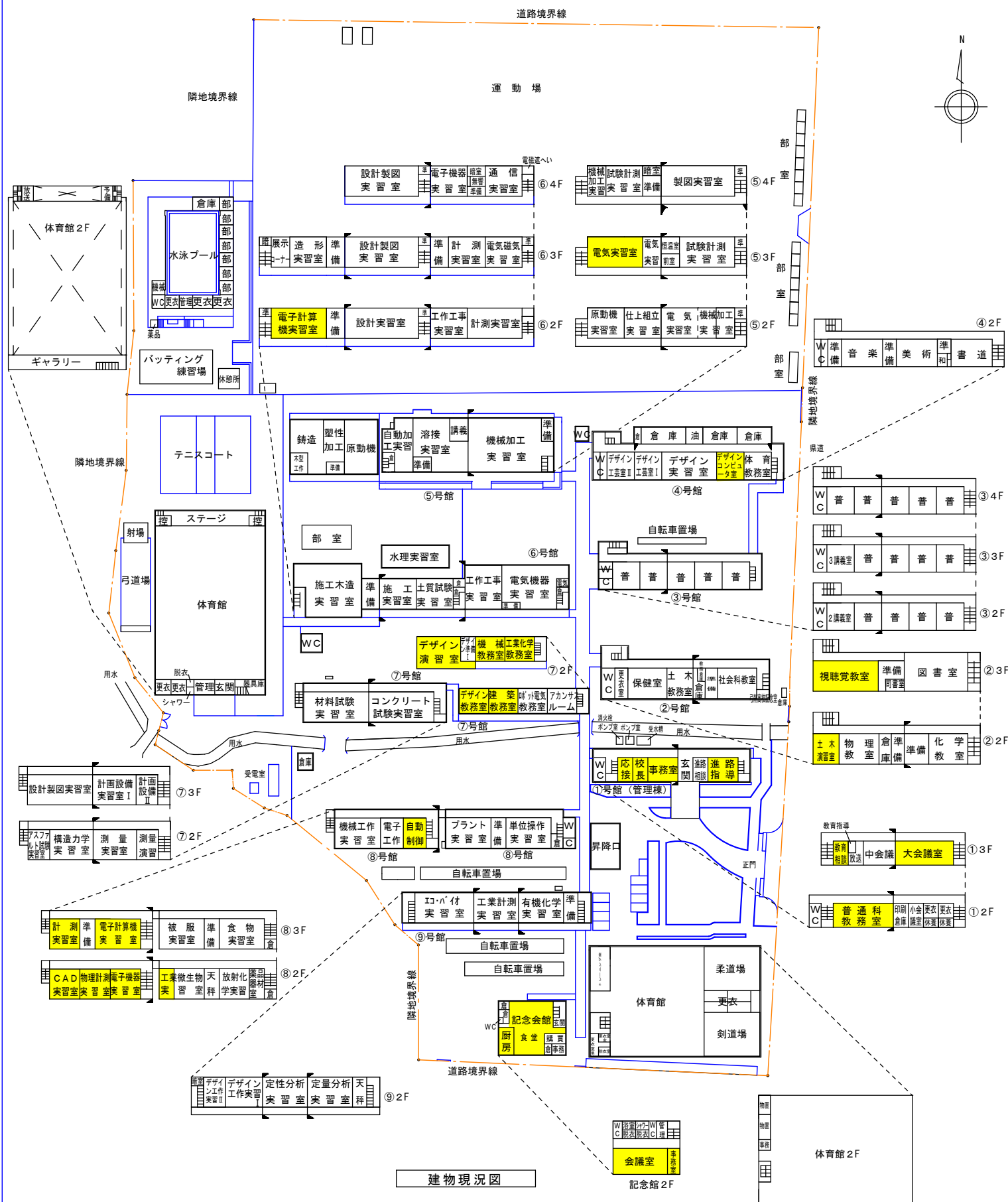
更新 28

※各学校における空調設備設置教室は別図のとおり。

新規 0

計 28

令和 6 年 5 月 1 日



賃貸借物件一覧

4 玉野高等学校

棟名 構造	設置 階数	教室名等	床 面積	空調機器		新規 ・ 更新	個別 リモン 型式	集中リモン デマンド制御 対象	既設				
				単位面積当 りの想定負荷	数量				メーカー	室内機型式	室外機型式	集中 管理	デマンド 制御
1線東 RC3階建	1	校長室	33	200 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP63K	RAS-AP63HV1(ACP-6)	無	有
	1	事務室	67	200 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP112K	RAS-AP112HV(ACP-4)	無	有
	1	保健室	65	200 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP140K	RAS-AP140HV(ACP-5)	無	有
	2	印刷室	18	200 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP63K	RAS-AP63HV1(ACP-8)	無	有
	2	職員室	241	200 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP160K 4台	RAS-AP160HV(ACP-3-1,ACP-3-2,ACP-3-3,ACP-3-4)	無	有
	3	会議室	116	230 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K 4台	RAS-AP280HV(ACP-1,ACP-2)	無	有
	3	ネットワーク室	33	230 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-P80HVRP3	RAS-P80HVR1	有	有
	3	休養室(男子)	33	230 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-P80HVRP3	RAS-P80HVR1	有	有
1線 西 RC3階建	3	講義室(普通教室41)	67	230 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-P160HVRP3	RAS-P160HVR1	有	有
3線 東 RC4階建	1	物理教室	119	200 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1	RAS-AP1180GS★ビル用マルチ②	有	有
	1	物理準備室	60	115 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP56K1	②	有	有
	1	食物教室	119	350 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1	RAS-AP1180GS★ビル用マルチ①	有	有
	1	食物準備室				撤去のみ			日立	RPC-AP56K1	①	有	有
	2	化学教室	119	200 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1	②	有	有
	2	化学準備室	60	115 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP56K1	②	有	有
	2	被服教室	119	200 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1	①	有	有
	2	被服準備室	60	115 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP56K1	①	有	有
	3	美術教室	119	200 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1	②	有	有
	3	美術準備室	60	115 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP56K1	②	有	有
	3	書道教室	119	200 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1	①	有	有
	3	書道準備室	60	115 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP56K1	①	有	有
	4	作法室	33	230 W／㎡	1	更新※	ワイヤード	○	日立	RPC-AP63HVM1	②	有	有
	4	情報教室	119	230 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	東芝	ROA-J1605HG	ROA-J1605H,ROA-J1605H	無	有
	1	多目的教室(うまし)	105	200 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP160HVMP2	RPC-AP160HVMP2	有	有
	1	生物教室	105	200 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP224HVMP3	RPC-AP224HVMP3	有	有
特別教室 RC2階建	2	音楽教室	116	230 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP14K1	RAS-AP400GS★ビル用マルチ③	有	有
	2	音楽準備室	59	145 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP56K1	③	有	有
同窓会館 RC2階建	2	多目的教室	49	230 W／㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHYP80P	RZYP80HT	無	有
	計	28教室											

2378 更新 28
※各学校における空調設備設置教室は別図のとおり。 新規 0
計 28 +1(撤去のみ)

【食物準備室について】

上記一覧のとおり、「撤去のみ」としている食物準備室については、既設の空調設備の撤去・処分及び天井等の補修を本業務で行うこと。

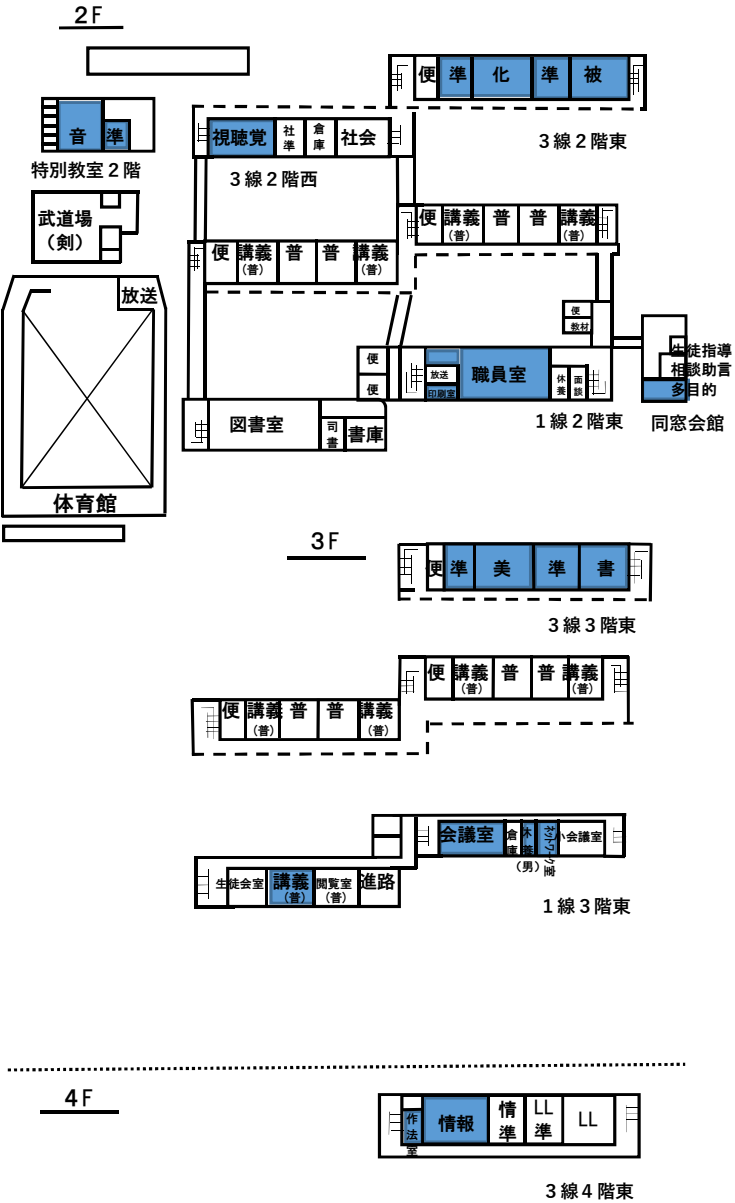
【準備室及び準備室に隣接する教室について】

上記一覧中、「更新※」としている室については、以下の実態等を踏まえた相応の冷暖房能力の機器を、賃借人及び学校と協議の上、設置すること。

・既設の空調設備と同様にビル用マルチエアコンでの更新を想定(構成する室は既設と同じ。ただし食物準備室は上記のとおり撤去する。)

・構成する室ごとの使用実態:基本的に全室同時には使用しない。

玉野高等学校 配置図



更新

賃貸借物件一覧

5 西大寺高等学校

棟名 構造	設置 階数	教室名等	床 面積	空調機器		新規 ・ 更新	個別 リモコン 型式	集中リモコン デマンド制御 対象	既設				
				単位面積当 りの想定負荷	数量				メーカー	室内機型式	室外機型式	集中 管理	デマンド 制御
第1棟 RC3階建	1	応接室	32.67	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	不明	不明	無	無
	1	小会議室	32.67	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	東芝	RAS-401B	RAS-401AB1	無	無
	1	生徒相談室	32.67	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	F50KTNP-W	R50KNP	無	無
	2	会議室	173.88	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	saion	不明_3	不明	無	無
	3	総合実践室	259.74	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	不明_6	不明_3	無	無
	3	商業講義室	86.67	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP112K1_2	RAS-AP224HVM3	有	有
第3棟 RC4階建	1	生物教室1	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
	1	生物教室2	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
	2	物理教室	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
	2	物理・化学教室	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
	2	化学教室	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
	3	視聴覚教室	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
	4	書道教室	118.3	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
	4	被服教室	118.3	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
	4	食物教室	118.3	380 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
南北棟 RC2階建	1	音楽教室	109.78	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2	RAS-AP280HVM2	有	有
多目的棟 RC2階建	1	休養室(職員女)	13.2	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	東芝	RAS-281B	RAS-281AB	無	無
	2	美術教室	149.04	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP112K1_4	RAS-AP224HVM3.2	有	有
	計	18教室											

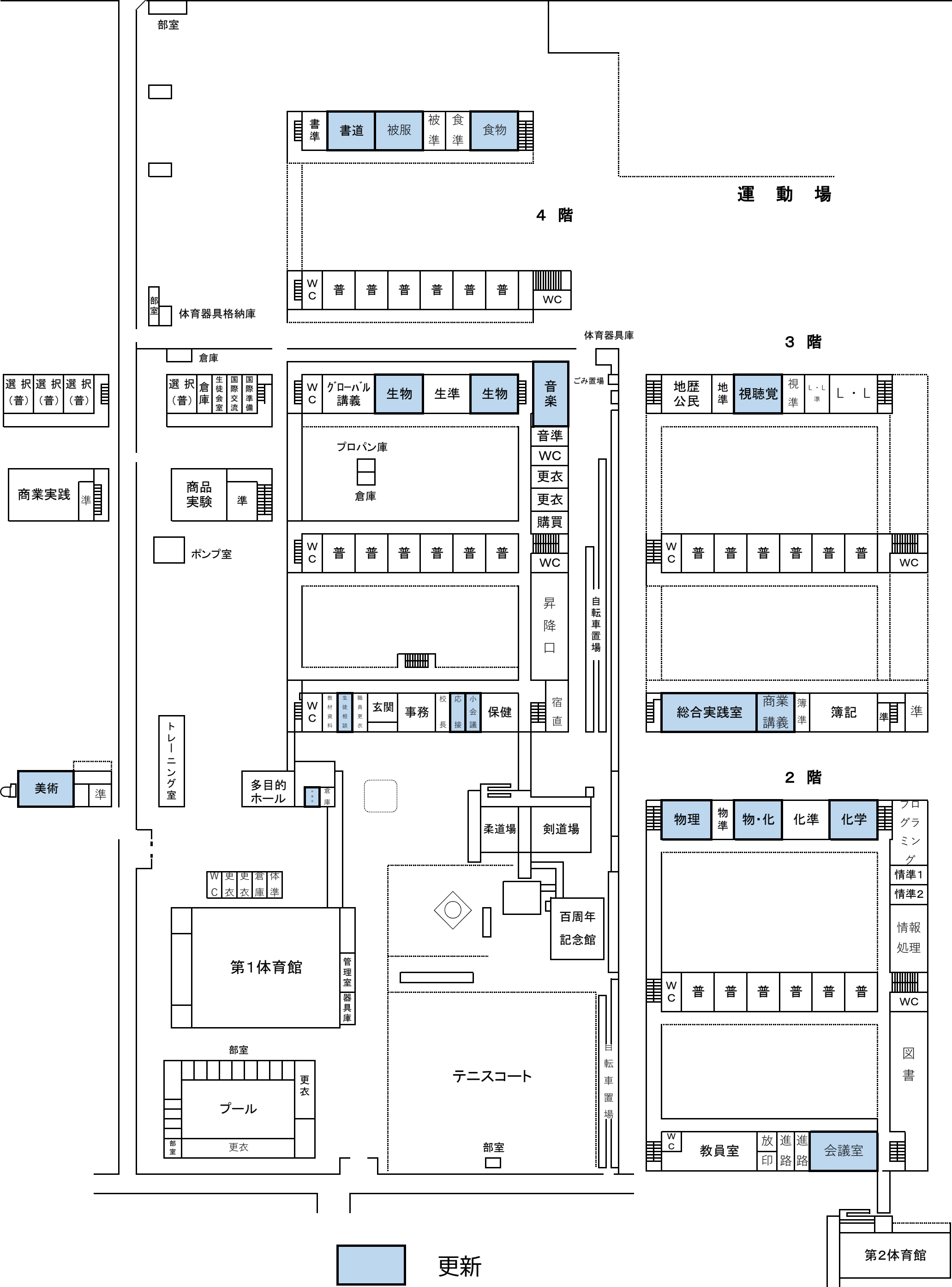
1955

更新 18

※各学校における空調設備設置教室は別図のとおり。

新規 0

計 18



賃貸借物件一覧

6 岡山一宮高等学校

棟名 構造	設置 階数	教室名等	床 面積	空調機器		新規 ・ 更新	個別 リモコン 型式	集中リモコン デマンド制御 対象	既設				
				単位面積当 りの想定負荷	数量				メーカー	室内機型式	室外機型式	集中 管理	デマンド 制御
第1棟 RC4階建	1	職員休養室	27.01	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	RY25AS_1組		無	無
	1	事務室	66.43	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RAS-AP80HV_2組		無	無
	1	校長室	33.215	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RAS-AP80HV_1組		無	無
	1	応接室	33.215	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RAS-AP80HV_1組		無	無
	1	会議室	99.645	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RAS-AP80HV_3組		無	無
	1	教育相談室	33.215	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RAS-AP80HV_1組		無	無
	1	保健室	66.43	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RAS-AP80HV_2組		無	無
	1	生物教室1	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_2組		有	有
	1	生物教室2	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_2組		有	有
	2	教員室	199.29	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	RS-XYP335M_2組		無	無
	2	化学教室1	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_2組		有	有
	2	化学教室2	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_2組		有	有
	2	図書室	220.806	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	RZYP224P_2組		無	無
	2	司書室	30.55	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RAC-LJ50X2_1組		無	無
	2	小会議室	34.894	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	RYJ71F_1組		無	無
	2	生徒指導室	46.269	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	RT-50DBV_1組		無	無
	3	クリエイスタジオ	66.43	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP140HVMP1_2組		有	有
	3	物理教室1	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_2組		有	有
	3	物理教室2	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_2組		有	有
	3	進路指導資料室	71.78	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	FDCVP1403H_1組		無	無
	3	進路指導相談室	56.55	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	FDCVP1123H_1組		無	無
	3	合併教室	220.98	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	FDCVP2803H_4組		無	無
	4	合併教室	177.45	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_3組		無	無
第2棟 RC4階建	1	被服教室	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_2組		有	有
	2	コンピュータ教室	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	RYJ280F_2組		無	無
	3	書道教室	118.3	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RCI-AP280HVMP1_2組		有	有
	4	美術教室	118.3	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	PRC-AP280HVMP1_2組		有	有
公孫樹会館RC2階建	2	休憩室1	34.692	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	松下電器産業	CU-71CH2-W_1組		無	無
	計	28教室											

2701.85

更新 28

※各学校における空調設備設置教室は別図のとおり。

新規 0

計 28

令和6年5月1日 現在



賃貸借物件一覧

7 岡山御津高等学校

棟名 構造	設置 階数	教室名等	床 面積	空調機器		新規 ・ 更新	個別 リモコン 型式	集中リモコン デマンド制御 対象	既設				
				単位面積当た りの想定負荷	数量				メーカー	室内機型式	室外機型式	集中 管理	デマンド 制御
管理棟	1	事務室	33	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	サンヨー	SPW-SP56EQ	SPW-CHVP56E2		
RC4階建	4	普通教室(講義室1)	66	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	PUYJ140L	RYJ140L		
特別教室棟	1	保健室	70	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	サンヨー	SPW-SP112E	SPW-CHVP112E		
RC3階建	2	多目的教室	127	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHYP112C	SMZHP224FD		
産振棟	1	介護実習室	158	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	PLFY-P140AM-E1	PUHY-P450M-E (ビル用マルチ)		
RC3階建	1	介護準備室				撤去のみ			三菱	PLFY-P80AM-E1			
	2	コンピュータ室1	115	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	PLFY-P160AM-E1	PUHY-P674M-E (ビル用マルチ)		
	2	コンピュータ室2	115	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	PLFY-P160AM-E1			
	2	コンピュータ準備室	46.1	115 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	PLFY-P90AM-E1			
	3	ビジネス実習室	230	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	PLFY-P140AM-E1	PUHY-P630M-E (ビル用マルチ)		
	3	ビジネス準備室	46.1	145 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	三菱	PLFY-P112AM-E1			
普通教室棟	1	普通教室	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
RC4階建	1	普通教室	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
	1	普通教室	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
	2	普通教室	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
	2	学校生活サポートルーム	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
	2	ラーニングルーム	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
	3	普通教室	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
	3	普通教室	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
	3	普通教室	66	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP140ABD	RZYP140AA	○	○
	4	普通教室	66	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP160ABD	RZYP160AA	○	○
	4	普通教室	66	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP160ABD	RZYP160AA	○	○
	4	普通教室	66	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	SZCP160ABD	RZYP160AA	○	○
	計	22教室											

1799

更新 22

※各学校における空調設備設置教室は別図のとおり。

新規 0

計 22 +1(撤去のみ)

【介護準備室について】

上記一覧のとおり、「撤去のみ」としている介護準備室については、既設の空調設備の撤去・処分及び天井等の補修を本業務で行うこと。



建物現況図（令和7年5月1日）

賃貸借物件一覧

8 岡山大安寺中等教育学校

棟名 構造	設置 階数	教室名等	床 面積	空調機器		新規 ・ 更新	個別 リモコン 型式	集中リモコン デマンド制御 対象	既設				
				単位面積当た りの想定負荷	数量				メーカー	室内機型式	室外機型式	集中 管理	デマンド 制御
第3棟 RC3階建	1	相談室	33	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	PRC-AP63K1	RAS-AP63HVM2	有	有
	1	生物第1実験室	123	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	1	生物第2実験室	123	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	1	選択教室312	82	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP112K1_2台	RAS-AP224HVM3	有	有
	2	化学第1実験室	123	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	2	化学第2実験室	123	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	2	選択教室322	82	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP112K1_2台	RAS-AP224HVM3	有	有
	3	美術教室	123	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	3	音楽教室	123	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	3	書道教室	82	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	不明_2台	RYP160AA	有	有
第2棟 RC3階建	1	技術教室	123	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	1	調理教室	123	350 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	1	家庭科講義室	82	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	不明_2台	RZYP224AA	有	有
	2	理科(物・地)第1実験室	123	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	2	理科(物・地)第2実験室	123	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2	有	有
	2	選択教室22	82	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP112K1_2台	RAS-AP224HVM3	有	有
	3	コミュニケーションルーム	102	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	不明	RZYP140AA	有	有
									ダイキン	不明	RZYP160AA	有	有
									ダイキン	不明	RZYP140AA	有	有
	3	LL教室	102	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	不明	RZYP160AA	有	有
体育館管理室 RC2階建	1	管理室	23	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	日立	RPC-AP140K1_2台	RAS-AP280HVM2_2台	有	有
	2	体育準備室	84	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHYP40P	RZYP112K	無	無
体育準備室 S2階建	2	体育準備室	84	230 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FVYP112P	RZYP112K	無	無
校友会館 R3階建	1	職員室	25	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FUYP50P	不明	無	無
	1	同窓会記念室	150	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHYP112P_3台	RZYP112P	無	無
	2	大会議室	75	200 W/㎡	1	更新	ワイヤード	○	ダイキン	FHYP112P_2台	RZYP112P	無	無
	計	24教室											

2439

更新 24

新規 0

計 24

※各学校における空調設備設置教室は別図のとおり。

岡山大安寺中等教育学校 配置図

